



BURMISTRZ CZERWIĘŃSKA

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż
niżej wymienionych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości, wysokość wadium, godzina przetargu
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
ZG1E/00085194/1	724/59	0,0847	Obręb Czerwieńsk	- sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej niezabudowanej, - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr 0007.201.2021 z dnia 26.05.2021 r., działka przeznaczona jest pod MN2 - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, - działka w kształcie zbliżonym do prostokąta, obecnie porośnięta drzewostanem, z możliwością wykonania uzbrojenia w sieci: e, w, k, g, t, - położona na zapleczu ul. Składowej, - dojazd do drogi publicznej przez działki gminne o numerach ewidencyjnych: 724/61, 724/62 (wydzielone pod drogi), - w ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako użytek Ls, konieczne będzie uzyskanie zgody od Dyrektora RDLP na wyłączenie go z produkcji leśnej. Wielkość powierzchni do wyłączenia, związane z tym opłaty i zwolnienie z tych opłat (dla budownictwa jednorodzinnego) z części powierzchni gruntu zależą będzie od indywidualnych potrzeb inwestora w zakresie zabudowy działki,	cena nieruchomości – 78.720,00 zł (cena z podatkiem VAT 23%) wadium – 7.872,00 zł godzina - 10:00
ZG1E/00085194/1	724/60	0,0952	Obręb Czerwieńsk	- sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej niezabudowanej, - działka w kształcie zbliżonym do trapezu, obecnie porośnięta drzewostanem, z możliwością wykonania uzbrojenia w sieci: e, w, k, g, t, - położona na zapleczu ul. Składowej, - dojazd do drogi publicznej przez działki gminne o numerach ewidencyjnych: 724/61, 724/62 (wydzielone pod drogi), - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz użytek gruntu takie samo jak w dz. nr 724/59,	cena nieruchomości – 88.560,00 zł (cena z podatkiem VAT 23%) wadium – 8.856,00 zł godzina - 11:00

Przetarg odbędzie się w dniu 14.06.2022 r., w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z określeniem numeru działki, której wpłata dotyczy **najpóźniej do dnia 08.06.2022 r.**, na konto Gminy Czerwieńsk 74 1020 5402 0000 0602 0027 8861. Pełna treść ogłoszenia o przetargu została podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu www.czerwiensk.pl i w BIP www.bip.czerwiensk.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta pokój 109 lub pod numerem tel. 68 3278179.

Burmistrz Czerwieńska
Piotr Iwanus