



IG.6840.5.2026
IG.6840.6.2026

WYCIĄG Z OGŁOSZEŃ O PRZETARGACH

Górzno, dn.15.10.2026 r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY GÓRZNO

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Lp.	KW	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1.	TO1B/00033053/9	nr 394/1 Górzno Wybudowanie, obręb Górzno Wybudowanie, powiat brodnicki, woj. kuj.-pom.	2,1745 ha	Działka położona w sąsiedztwie terenów rolnych, pojedynczej zabudowy produkcyjno-usługowej oraz mieszkalnej jednorodzinnej. Działka niezabudowana, aktualnie użytkowana rolniczo. Na terenie działki (przy drodze dojazdowej) znajduje się słup energetyczny, skrajem działki przebiegają napowietrzne linie energetyczne SN-15kV ograniczające użytkowanie – pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej o szerokości 14,00 m. Działka o regularnym kształcie i równinnym ukształtowaniu terenu. Nieruchomość położona jest na obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni gruntowej. Dla działki obowiązuje umowa dzierżawy zawarta do 31.10.2026 r.	„P-U ” – Przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych i usługowych Przeznaczenie dopuszczalne: sieci i obiekty infrastruktury technicznej. W ramach przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego możliwa jest lokalizacja obiektów produkcyjnych i usługowych za wyjątkiem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000,00 m ² . Oba rodzaje przeznaczenia podstawowe i dopuszczalne mogą występować łącznie i być traktowane zamiennie. Działalność produkcyjna i usługowa nie może pogarszać warunków zamieszkania i użytkowania sąsiednich budynków i lokali przeznaczonych na stały pobyt ludzi.	Do wykonania i uznania przez nabywcę.	617.000,00 zł + podatek VAT 23% tj. łącznie 758.910,00 zł	Zapłata jednorazowa przed podpisaniem aktu notarialnego

Termin i miejsce przetargu: Przetarg odbędzie się **w dniu 15 grudnia 2026 roku** w sali USC Urzędu Miasta i Gminy w Górznie przy ulicy Rynek 1 o **godz. 12⁰⁰**.

Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Wadium:

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wymaganym terminie i wysokości. WADIUM w wysokości 10 % ceny wywoławczej – 75.891,00 zł należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy Brodnica/ Oddział Górzno **nr 78 9484 1150 2213 1300 1007 0005** tytułem, „**1 przetarg – działka nr 394/1 imię i nazwisko/nazwa uczestnika przetargu**”.

Wadium winno być uznane na rachunku najpóźniej **w dniu 11 grudnia 2026 r. (środki pieniężne winny znajdować się na ww. rachunku)**.

Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Górzno, na stronie internetowej <https://mst-gorzno.rbp.mojregion.info/8/strona-glowna-bip.html> oraz www.gorzno.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Górzno lub pod numerem tel.(56)6448364 w godzinach pracy Urzędu.

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 15.10.2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Górzno
/-/ Jacek Ruciński

BURMISTRZ MIASTA I GMINY GÓRZNO

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Lp.	KW	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1.	TO1B/00033053/9	nr 395/5 Górzno Wybudowanie, obręb Górzno Wybudowanie, powiat brodnicki, woj. kuj.-pom.	2,1126 ha	Działka położona w sąsiedztwie terenów rolnych, pojedynczej zabudowy produkcyjno-usługowej oraz mieszkalnej jednorodzinnej. Działka niezabudowana, aktualnie użytkowana rolniczo. Na terenie działki znajduje się słup energetyczny, przez teren działki przebiegają napowietrzne linie energetyczne SN-15kV ograniczające użytkowanie – pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej o szerokości 14,00 m. Działka o regularnym kształcie i równinnym ukształtowaniu terenu. Nieruchomość położona jest na obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni gruntowej. Dla działki obowiązuje umowa dzierżawy zawarta do 31.10.2026 r.	„P-U ” – Przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych i usługowych Przeznaczenie dopuszczalne: sieci i obiekty infrastruktury technicznej. W ramach przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego możliwa jest lokalizacja obiektów produkcyjnych i usługowych za wyjątkiem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000,00 m. Oba rodzaje przeznaczenia podstawowe i dopuszczalne mogą występować łącznie i być traktowane zamiennie. Działalność produkcyjna i usługowa nie może pogarszać warunków zamieszkania i użytkowania sąsiednich budynków i lokali przeznaczonych na stały pobyt ludzi.	Do wykonania i uznania przez nabywcę.	568.000,00 zł + podatek VAT 23% tj. łącznie 698.640,00 zł	Zapłata jednorazowa przed podpisaniem aktu notarialnego

Termin i miejsce przetargu: Przetarg odbędzie się **w dniu 15 grudnia 2026 roku** w sali USC Urzędu Miasta i Gminy w Górznie przy ulicy Rynek 1 o **godz. 13⁰⁰**.

Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Wadium:

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wymaganym terminie i wysokości. WADIUM w wysokości 10 % ceny wywoławczej – 69.864,00 zł należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy Brodnica/ Oddział Górzno **nr 78 9484 1150 2213 1300 1007 0005** tytułem, „**1 przetarg – działka nr 395/5 imię**

i nazwisko/nazwa uczestnika przetargu”.

Wadium winno być uznane na rachunku najpóźniej **w dniu 11 grudnia 2026 r. (środki pieniężne winny znajdować się na ww. rachunku)**.

Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Górzno, na stronie internetowej <https://mst-gorzno.rbp.mojregion.info/8/strona-glowna-bip.html> oraz www.gorzno.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Górzno lub pod numerem tel.(56)6448364 w godzinach pracy Urzędu.

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 15.10.2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Górzno
/-/ Jacek Ruciński