

NIERUCHOMOŚĆ INWESTYCYJNA



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W CZĘSTOCHOWIE
podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze sprzedaży
nieruchomości gruntowej, niezabudowanej,
położonej w obrębie **Kozłowa Góra**,
Miasto **Piekary Śląskie**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: **415/4**, **416/4** z a.m. **1-10** obrębu **(0001) Kozłowa Góra** o łącznej powierzchni **1,1208 ha**, w tym użytków i klas: RIVa-1, 1208 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1T/00029364/7**, działki III i IV KW wolne od wpisów.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Kozłowa Góra – tereny na zachód od ul. Plebiscytowej podjętego uchwałą Nr LII/599/18 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 30 maja 2018 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 6 czerwca 2018 r. poz. 3746 nieruchomość znajduje się na terenie opisanym symbolami:

- **1MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (dotyczy obu działek),
- **1-KDG** – teren drogi publicznej klasy głównej (dotyczy działki nr 415/4),
- **1-KDW** – tereny drogi wewnętrznych (dotyczy obu działek).

Dojazd do nieruchomości – droga asfaltowa (ul. Bytomska).

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **1.212.000,00 zł** (słownie złotych: **jeden milion dwieście dwanaście tysięcy**), w tym należny podatek VAT.

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży z dnia 06-06-2025 r. (CZE.WKUZ.GZ.4240.125.2024.MB.40) wywieszony w miejscach zwyczajowo przyjętych w: Urzędzie Miejskim w Piekarach Śląskich, Śląskiej Izbie Rolniczej w Katowicach, KOWR OT w Częstochowie oraz zamieszczony na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka, a także na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr.

Więcej informacji: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa, tel. nr (34) 378 20 43, 601 185 111, e-mail marcin.burek@kowr.gov.pl.

