

ODDZIAŁ TERENOWY W CZĘSTOCHOWIE

podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze sprzedaży
nieruchomości gruntowej, niezabudowanej,
położonej w obrębie **Pszów**, gmina **Pszów**, powiat **wodzisławski**, woj. **śląskie**.



W skład nieruchomości wchodzi grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: **1119/14** z a.m. **6** obręb **(0001) Pszów** o łącznej powierzchni **2,7409 ha**, w tym użytków i klas: RIIIb-2,4208 ha, N-0,3201 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1W/00000462/7**. W dziale III księgi wieczystej znajdują się wpisy służebności przesył, wzmianka oraz ostrzeżenie – wpisy nie dotyczą nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Pszowie Nr XII/117/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 6 Lutego 2020 r. poz. 1777 nieruchomość znajduje się na terenie opisanym symbolem **31U – tereny zabudowy usługowej**.

Dojazd do nieruchomości – droga asfaltowa (ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego).

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 5.142.000,00 zł (słownie złotych: **pięć milionów sto czterdzieści dwa tysiące**), w tym należny podatek VAT.

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży z dnia 03-09-2025 r. (CZE.WKUZ.GZ.4240.46.2025.MB.81) wywieszony w miejscach zwyczajowo przyjętych w: Urzędzie Miejskim w Pszowie, Śląskiej Izbie Rolniczej w Katowicach, KOWR OT w Częstochowie oraz zamieszczony na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka, a także na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr.

Więcej informacji: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa, tel. nr (34) 378 20 43, 601 185 111, e-mail marcin.burek@kowr.gov.pl.