

GRUNT PREDYSPOZYCYJNY DLA ZABUDOWY USŁUG TURYSTYCZNYCH, REKREACJI I SPORTU ORAZ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z USŁUGAMI W BRZÓZKACH, GMINA NOWE WARPNO



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W SZCZECINIE

podaje do publicznej wiadomości informację, że w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, Oddziału Terenowego w Szczecinie przy ulicy Bronowickiej 41, odbędzie się przetarg ustny nieogраниczony na sprzedaż n/w nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie **Gminy Nowe Warpno**.

NOWA NIŻSZA CENA – 20%

w dniu 28.08.2025 r.

obręb Brzózki

o godz. 12.30

– dz. nr **348/1** o pow. **0,2609 ha** **208 320,00 zł**

cena wywoławcza nieruchomości wynosi **260 400,00 zł**;

o godz. 13.00

– dz. nr **348/2** o pow. **0,3418 ha** **272 560,00 zł**

cena wywoławcza nieruchomości wynosi **340 700,00 zł**.



Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Warpno dz. nr 348/1 i 348/2 położona jest w strefie oznaczonej jako **5_UT/US.1 – dominującej zabudowy usług turystycznych, rekreacji i sportu z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną z dopuszczeniem lokalizacji funkcji uzupełniających: zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz obiektów celu publicznego**.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem ogłoszenia można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Szczecinie ul. Bronowicka 41, 71-012 Szczecin, tel. 91 81 44 216 lub 91 81 44 224.