



Jaworzno
źródło energii

PREZYDENT MIASTA JAWORZNA

informuje,

że został ogłoszony drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki gminnej, położonej przy ul. Skalnej w Jaworznie.

Oznaczenie nieruchomości: działka gminna **nr 1184/2 o pow. 192 m² w obr. geod. 122** m. Jaworzno, położona przy ul. Skalnej w Jaworznie, objęta księgą wieczystą **Nr KA1J/00005882/2**, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Jaworznie – Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

Pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż przedmiotowej działki przeprowadzony został 26 lutego 2025 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg ograniczony zostanie do osób legitymujących się tytułem prawnym do nieruchomości przyległych, z uwagi na brak możliwości samodzielnego zagospodarowania ww. działki.

Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Długoszyn-Chropaczówka” w Jaworznie, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/36/2007 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 25 stycznia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 15 marca 2007 r. Nr 45 poz. 955), obowiązującego od 14 kwietnia 2007 r. działka nr 1184/2 w obr. 0122 położona jest w terenach oznaczonych symbolami (odpowiednio w częściach wynikających z wyrysu z planu):

- 18MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - § 17;

- 12KDD tereny komunikacji istniejącej modernizowanej - ulica klasy dojazdowej - § 8.

Cena wywoławcza nieruchomości: 20.010,00 zł netto.

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Termin i miejsce przetargu: 30 lipca 2025 r. sala 045B Urzędu Miejskiego w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 33 o godz. 10:00.

Wadium w pieniądzu, w wysokości **3.000,00 zł**, wnieść należy w terminie **do 23 lipca 2025 r.** przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Jaworznie, prowadzony w **Ban-ku Handlowym w Warszawie S.A. NRB 51 1030 1159 0000 0000 9206 6029 SUMY DEPOZYTOWE**, z dopiskiem: **„Przetarg ograniczony – działka nr 1184/2 w obr. geod. 122”**. Za potwierdzenie wpłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Jaworznie.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- 1) złożenie w PUNKCIE INFORMACYJNYM Urzędu Miejskiego w Jaworznie, ul. Grunwaldzka 33, w terminie **do 23 lipca 2025 r.**, w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg ograniczony – działka nr 1184/2 w obr. geod. 122”,
 - wypełnionego formularza zgłoszenia udziału w przetargu, który dostępny jest do pobrania na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.jaworzno.pl w zakładce „Komunikaty i obwieszczenia” – „Nieruchomości”, w Wydziale Obrotu Nieruchomościami tut. Urzędu Plac Górników 5 pok. 19 oraz w Punkcie Informacyjnym budynku głównego UM ul. Grunwaldzka 33,
 - w przypadku małżonków pisemnego pełnomocnictwa współmałżonka do udziału w licytacji,
 - w przypadku przedsiębiorców, aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru oraz dokumenty upoważniające do działania w ich imieniu,
 - aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny (tj. m.in. wydruk z elektronicznej z księgi wieczystej) do nieruchomości przyległej do wskazanej w ogłoszeniu o przetargu działki.
- 2) osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie stosownego pełnomocnictwa.

Pełna treść ogłoszenia została podana do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku głównym Urzędu Miejskiego w Jaworznie przy ul. Grunwaldzkiej 33 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.jaworzno.bip.pl. Szczegółowe informacje dot. procedury przetargowej uzyskać można w Wydziale Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Jaworznie, Plac Górników 5, pok. 19, tel. 32 61 81 636.

Jaworzno, 17 czerwca 2025 r.