

OBWIESZCZENIE
STAROSTY WADOWICKIEGO
z dnia 18 lutego 2026r.

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 311) art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 1691),

STAROSTA WADOWICKI

zawiadamia, że na wniosek Burmistrza Wadowic, Plac Jana Pawła II 23, 34-100 Wadowice, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Ryszarda Mazur, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: rozbudowie drogi gminnej dla zadania pn. „Rozbudowa drogi gminnej klasy D od km 0+007 do km 2+088 w miejscowości Witanowice oraz Babica wraz z budową chodnika oraz infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji Gminy Wadowice pn.: „Projekt techniczny przebudowy drogi gminnej Cupel w miejscowości Babica” zgodnie z umową IR.272.16.2022 z dnia 16.01.2023r.”

Zadanie realizowane jest w województwie małopolskim, powiat wadowicki, Gmina Tomice, miejscowość: Witanowice, jedn. ewid. 121808_2 obręb 0004 Witanowice, Gmina Wadowice – obszar wiejski, miejscowość: Babica, jedn. ewid. 121809_5 obręb 0001 Babica, ul. Topolowa, Gmina Wadowice – obszar wiejski, miejscowość: Roków, jedn. ewid. 121809_5 obręb 0011 Roków.

Wnioskowana inwestycja zlokalizowana jest na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych (według katastru nieruchomości), które zostały objęte w całości lub w części w/w inwestycją: (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, który powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- a) między liniami rozgraniczającymi teren, w granicach projektowanego pasa drogowego drogi gminnej:
jednostka ewidencyjna 121808_2 Witanowice, Gmina Tomice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0004 Witanowice:
- | | | | |
|------------------|-------------------|----------------|--|
| 1791/2 (1791); | 1194/11 (1194/5); | 1196/2 (1196); | |
| 1194/9 (1194/3); | 1194/7 (1194/1); | | |
- jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------------------|
| 1138/34 (1138/27); | 91/23 (91/15); | 238/6; | 1138/15; |
| 1137/4 (1137/2); | 96/2 (96); | 1284/11 (1284/3); | 1138/29; |
| 37/28 (37/19); | 184/20 (184/12); | 1284/13 (1284/4); | 1138/42 (1138/28); |
| 33/15 (33/8); | 184/18 (184/10); | 1284/15 (1284/5); | 46/2; |
| 33/14 (33/8); | 184/9; | 1285/12 (1285/9); | 45/2; |
| 37/24 (37/20); | 183/1; | 1138/25; | 103/2; |
| 37/30 (37/21); | 184/13; | 1074/24 (1074/9); | 104/7; |
| 37/23 (37/20); | 184/15; | 32/4; | 104/15 (104/9); |
| 37/34 (37/7); | 183/4 (183/2); | 32/7 (32/5); | 104/13 (104/8); |
| 37/32 (37/5); | 201/25; | 29/4 (29/1); | 1141/8 (1141/1); |
| 1138/46 (1138/18); | 201/51 (201/7); | 29/6 (29/2); | 99/14 (99/2); |
| 1138/38 (1138/10); | 201/49 (201/27); | 33/20 (33/5); | 99/12 (99/10); |
| 51/10 (51/8); | 201/45 (201/12); | 33/18 (33/12); | 180/6; |
| 53/22 (53/11); | 201/47 (201/15); | 33/17 (33/12); | 180/21 (180/2); |
| 54/2 (54); | 202/5 (202/3); | 36/9 (36/7); | 224/99 (224/82); 99/12 (99/10); |
| 101/4 (101/1); | 1138/30; | 37/26 (37/14); | 180/6; |
| 1307/2 (1307); | 1138/44 (1138/31); | 39/25 (39/12); | 180/21 (180/2); |
| 1304; | 224/91 (224/37); | 39/23 (39/11); | 224/99 (224/82); |
| 1306/2 (1306); | 224/93 (224/39); | 39/29 (39/4); | 224/95 (224/41); |
| 100/3; | 1284/7 (1284/1); | 39/27 (39/31); | 224/97 (224/42); |
| 100/4; | 1284/9 (1284/2); | 1138/20; | |
| 1142/8 (1142/4); | 217/2; | 1138/40 (1138/12); | |
| 1142/6 (1142/2); | 237/4; | 1138/13; | |

- b) w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit c w/w ustawy; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:
jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| 32/6 (32/5); | 53/14; | 98/1; | 224/96 (224/42); |
| 29/3 (29/1); | 46/3; | 99/11 (99/10); | 1282/2; |
| 29/5 (29/2); | 1307/1 (1307); | 180/17; | 1319/6; |
| 37/22 (37/20); | 104/14 (104/9); | 180/4; | 1319/5; |
| 37/33 (37/7); | 104/12 (104/8); | 184/19 (184/12); | 1319/2; |
| 39/24 (39/12); | 1141/7 (1141/1); | 184/14; | 201/40; |
| 39/22 (39/11); | 99/13 (99/2); | 180/12; | 201/28; |
| 39/28 (39/4); | 99/6; | 1141/6; | 201/48 (201/27); |
| 1138/33; | 1306/1 (1306); | 224/83; | 224/72; |
| 51/9 (51/8); | 91/14; | 224/98 (224/82); | 201/44 (201/12); |
| 1138/39 (1138/12); | 1142/5 (1142/2); | 201/23; | 201/46 (201/15) |
| 46/7; | 91/22 (91/15); | 224/94 (224/41); | |

- c) w granicach terenu, dla którego ustala się obowiązki budowy sieci uzbrojenia terenu zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit e w/w ustawy; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:
jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------------------|--------------------|------------------|------------------|
| 1070/3; | 39/30; | 53/21 (53/11); | 224/83; |
| 1079/3; | 1127/2; | 54/1 (54); | 224/98 (224/82); |
| 1071/21; | 46/6; | 101/3 (101/1); | 201/23; |
| 32/6 (32/5); | 46/7; | 1307/1 (1307); | 224/94 (224/41); |
| 37/22 (37/20); | 1312/1; | 91/14; | 224/96 (224/42); |
| 37/33 (37/7); | 53/14; | 1142/5 (1142/2); | 1319/8; |
| 39/24 (39/12); | 1138/41 (1138/28); | 91/22 (91/15); | 1319/6; |
| 39/22 (39/11); | 46/3; | 99/11 (99/10); | 1319/5; |
| 39/28 (39/4); | 103/1; | 180/17; | 1319/2; |
| 39/26 (39/31); | 104/14 (104/9); | 180/4; | 1282/2; |
| 1138/33; | 104/12 (104/8); | 180/10; | 201/40; |
| 51/9 (51/8); | 1141/7 (1141/1); | 180/20 (180/2); | 201/28; |
| 51/3; | 99/13 (99/2); | 184/19 (184/12); | 201/48 (201/27); |
| 52/5; | 99/6; | 184/14; | 201/44 (201/12); |
| 1312/2; | 98/2; | 180/12; | 201/46 (201/15); |
| 1138/39 (1138/12); | 98/1; | 1141/6; | 224/72; |
- jednostka ewidencyjna 121809_5 Roków, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0011 Roków:
- | | | | |
|------|--|--|--|
| 175; | | | |
|------|--|--|--|

- d) w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy urządzeń wodnych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit f w/w ustawy:
Nie dotyczy.

- e) w granicach terenu, dla którego ustala się obowiązki przebudowy innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit g w/w ustawy; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:
jednostka ewidencyjna 121808_2 Witanowice, Gmina Tomice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0004 Witanowice:
- | | | | |
|----------------|--|--|--|
| 1791/3 (1791); | | | |
|----------------|--|--|--|
- jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------------------|---------|---------|----------|
| 1138/35 (1138/27); | 1070/3; | 1079/3; | 1120/35; |
|--------------------|---------|---------|----------|
- jednostka ewidencyjna 121809_5 Roków, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0011 Roków:
- | | | | |
|------|--|--|--|
| 280; | | | |
|------|--|--|--|

- f) w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku przebudowy zjazdów zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit h w/w ustawy; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:
jednostka ewidencyjna 121808_2 Witanowice, Gmina Tomice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0004 Witanowice:

1194/8 (1194/3);	1195/8;		
jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:			
37/33 (37/7);	201/46 (201/15);	1138/19;	180/20 (180/2);
51/3;	202/4 (202/3);	39/24 (39/12);	224/98 (224/82);
1312/2;	203;	39/22 (39/11);	224/94 (224/41);
1312/1;	224/90 (224/37);	39/28 (39/4);	224/96 (224/42);
54/1 (54);	32/3;	1138/41 (1138/28);	1319/8;
1307/1 (1307);	32/6 (32/5);	46/3;	1319/6;
1306/1 (1306);	29/3 (29/1);	104/12 (104/8);	1319/5;
184/14;	29/5 (29/2);	1141/7 (1141/1);	1319/2;
201/50 (201/7);	33/16 (33/12);	180/4;	238/5;
201/44 (201/12);	37/25 (37/14);	180/10;	

- g) w granicach terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji – tereny wód płynących zgodnie z Art. 20a. ust. 1; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:
jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0011 Roków:
- | | | | |
|------|--|--|--|
| 307; | | | |
|------|--|--|--|

- h) w granicach terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji – tereny linii kolejowych zgodnie z Art. 20a. ust. 1; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:
Nie dotyczy.

Inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się między liniami rozgraniczającymi teren, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Wadowice oprócz tych działek, które już stanowią własność Gminy Wadowice zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt. 3a w/w ustawy na niżej wymienionych działkach:

- jednostka ewidencyjna 121808_2 Witanowice, Gmina Tomice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0004 Witanowice:
- | | | | |
|------------------|-------------------|----------------|--|
| 1791/2 (1791); | 1194/11 (1194/5); | 1196/2 (1196); | |
| 1194/9 (1194/3); | 1194/7 (1194/1); | | |
- jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica, Gmina Wadowice – obszar wiejski, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 1138/34 (1138/27); | 1142/6 (1142/2); | 217/2; | 1138/40 (1138/12); |
| 1137/4 (1137/2); | 91/23 (91/15); | 237/4; | 1138/13; |
| 37/28 (37/19); | 96/2 (96); | 1284/11 (1284/3); | 1138/15; |
| 33/15 (33/8); | 184/20 (184/12); | 1284/13 (1284/4); | 1138/29; |
| 33/14 (33/8); | 184/18 (184/10); | 1284/15 (1284/5); | 1138/42 (1138/28); |
| 37/24 (37/20); | 184/9; | 1285/12 (1285/9); | 46/2; |
| 37/30 (37/21); | 183/1; | 1138/25; | 45/2; |
| 37/23 (37/20); | 184/13; | 1074/24 (1074/9); | 103/2; |
| 37/34 (37/7); | 184/15; | 32/4; | 104/7; |
| 37/32 (37/5); | 183/4 (183/2); | 32/7 (32/5); | 104/15 (104/9); |
| 1138/46 (1138/18); | 201/25; | 29/4 (29/1); | 104/13 (104/8); |
| 1138/38 (1138/10); | 201/51 (201/7); | 29/6 (29/2); | 1141/8 (1141/1); |
| 51/10 (51/8); | 201/49 (201/27); | 33/20 (33/5); | 99/14 (99/2); |
| 53/22 (53/11); | 201/45 (201/12); | 33/18 (33/12); | 99/12 (99/10); |
| 54/2 (54); | 201/47 (201/15); | 33/17 (33/12); | 180/6; |
| 101/4 (101/1); | 202/5 (202/3); | 36/9 (36/7); | 180/21 (180/2); |
| 1307/2 (1307); | 1138/30; | 37/26 (37/14); | 224/99 (224/82); |
| 1304; | 1138/44 (1138/31); | 39/25 (39/12); | 224/95 (224/41); |
| 1306/2 (1306); | 224/91 (224/37); | 39/23 (39/11); | 224/97 (224/42); |
| 100/3; | 224/93 (224/39); | 39/29 (39/4); | 238/6; |
| 100/4; | 1284/7 (1284/1); | 39/27 (39/31); | |
| 1142/8 (1142/4); | 1284/9 (1284/2); | 1138/20; | |

- Numery działek, które stanowią własność Gminy Wadowice:
jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------|---------|----------|--------|
| 1304; | 201/25; | 237/4; | 238/6; |
| 100/4; | 217/2; | 1138/13; | |

- Numery działek, które podlegają podziałowi i stanowią własność Gminy Wadowice:
jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 1138/34 (1138/27); | 1142/8 (1142/4); | 104/13 (104/8); | 1141/8 (1141/1); |
|--------------------|------------------|-----------------|------------------|

- Numery działek, które podlegają podziałowi i stają się z mocy prawa własnością Gminy Wadowice:
jednostka ewidencyjna 121808_2 Witanowice, Gmina Tomice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0004 Witanowice:
- | | | | |
|----------------|-------------------|------------------|--|
| 1791/2 (1791); | 1194/9 (1194/3); | 1194/7 (1194/1); | |
| 1791/3 (1791); | 1194/11 (1194/5); | 1196/2 (1196); | |

- jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 1137/4 (1137/2); | 1307/2 (1307); | 224/93 (224/39); | 37/26 (37/14); |
| 37/28 (37/19); | 1306/2 (1306); | 1284/7 (1284/1); | 39/25 (39/12); |
| 33/15 (33/8); | 1142/6 (1142/2); | 1284/9 (1284/2); | 39/23 (39/11); |
| 33/14 (33/8); | 91/23 (91/15); | 1284/11 (1284/3); | 39/29 (39/4); |
| 37/24 (37/20); | 96/2 (96); | 1284/13 (1284/4); | 39/27 (39/31); |
| 37/30 (37/21); | 184/20 (184/12); | 1284/15 (1284/5); | 1138/40 (1138/12); |
| 37/23 (37/20); | 184/18 (184/10); | 1285/12 (1285/9); | 1138/42 (1138/28); |
| 37/34 (37/7); | 183/4 (183/2); | 1074/24 (1074/9); | 104/15 (104/9); |
| 37/32 (37/5); | 201/51 (201/7); | 32/7 (32/5); | 99/14 (99/2); |
| 1138/46 (1138/18); | 201/49 (201/27); | 29/4 (29/1); | 99/12 (99/10); |
| 1138/38 (1138/10); | 201/45 (201/12); | 29/6 (29/2); | 180/21 (180/2); |
| 51/10 (51/8); | 33/20 (33/5); | 224/99 (224/82); | 224/95 (224/41); |
| 53/22 (53/11); | 202/5 (202/3); | 33/18 (33/12); | 224/97 (224/42); |
| 54/2 (54); | 1138/44 (1138/31); | 33/17 (33/12); | |
| 101/4 (101/1); | 224/91 (224/37); | 36/9 (36/7); | |

- Numery działek, które w całości stają się z mocy prawa własnością Gminy Wadowice:
jednostka ewidencyjna 121809_5 Babica – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0001 Babica:
- | | | | |
|---------|----------|----------|--------|
| 100/3; | 184/15; | 1138/20; | 45/2; |
| 184/9; | 1138/30; | 1138/15; | 103/2; |
| 183/1; | 1138/25; | 1138/29; | 104/7; |
| 184/13; | 32/4; | 46/2; | 180/6 |

Zawiadamia się, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz ewentualnie wnieść uwagi i zastrzeżenia w siedzibie Starosty Wadowickiego - Starostwo Powiatowe w Wadowicach, ul. Batorego 2, Wydział Budownictwa i Zagospodarowania Przestrzennego pok. 212, w godzinach pracy urzędu z wyjątkiem środy, która jest dniem wewnętrznym. Zaleca się wcześniejsze umówienie telefoniczne terminu spotkania pod numerem telefonu 33 873 42 13.

Stronom przysługuje prawo do czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu oraz zapoznania się ze wszystkimi materiałami zgromadzonymi w trakcie jego trwania, w każdym jego stadium. Stosownie do art. 41 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić tutejszy organ o każdej zmianie swojego adresu, a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.