



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Krzysztofa Szczepaniaka, złożony dnia 03 lutego 2026 r., uzupełniony dnia 04 marca 2026 r., uzupełniony pod względem formalnym ostatecznie dnia 13 sierpnia 2026 r., na wezwania tutejszego Organu z dnia 07 kwietnia 2026 r. oraz z dnia 10 lipca 2026 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nazwanej przez Inwestora: „Przebudowa wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 439 na terenie Gminy Syców w zakresie budowy chodnika wraz z częściową kanalizacją deszczową w miejscowości Drottowice (km od 34+598,00 do km 36+032,04)”. Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 439:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale	
1	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	687	687/1	0,0021
2	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	688/2	688/3	0,0014
3	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	376/2	376/4	0,0230
4	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	432	432/1	0,0005
5	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	433	433/1	0,0289
6	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	658	658/1	0,0048
7	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	436	436/1	0,0053
8	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	438/6	-	0,0122
9	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	295	295/1	0,0118

Tabela nr 2 Nieruchomość stanowiąca istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 439:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki	Pow. działki pod inwestycję [ha]
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 524, z późn. zm.) w zw. z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych				
1	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	617	1,6700
2	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	659	0,1934

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy urządzeń wodnych, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. f, lit. g, lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	598	-	0,0085	Przebudowa innych dróg publicznych (droga powiatowa nr 1496D klasy Z)
2	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	433	433/2	0,0130	Przebudowa zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 439 do działki nr 658/2 (po podziale)
3	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	688/2	688/4	0,0023	Przebudowa urządzeń wodnych (umocnienie skarpy ist. rowu płytami ażurowymi)
4	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	687	687/2	0,0027	Przebudowa urządzeń wodnych (umocnienie skarpy ist. rowu płytami ażurowymi)
5	021407_5 Syców – obszar wiejski	0002 Drottowice	357/1	-	0,0004	Budowa zjazdu indywidualnego z drogi wojewódzkiej nr 439 do działki nr 357/2

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 24 września 2026 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Syców, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 08 października 2026 r. Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub e-mailowo: (71) 340 64 63 (e-mail: k.slowinska@duw.pl) – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.