



Szczecińska Spółdzielnia Mieszkaniowa

z siedzibą przy ul. Jodłowej 7A w Szczecinie

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY

na ustanowienie oraz przeniesienie na rzecz nabywcy odrębnej własności
lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe

Adres	Pow. użytkowa	Położenie i opis lokalu	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
Santocka 20/58	28,50 m ²	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, VIII piętro w budynku 12-kondygnacyjnym podpiwniczonym, pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 0,58 m ²	203 000,00 zł	20 300,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 11.10.2022 roku o godz. 11.00 w siedzibie SSM przy ul. Jodłowej 7A w Szczecinie.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, najpóźniej do dnia 10.10.2022 r. do godz. 12.00 (decyduje data wpływu na rachunek Spółdzielni) na konto Spółdzielni nr 05 1020 4795 0000 9602 0008 1885,
- osobisty udział w przetargu – okazanie się dowodem tożsamości lub przez osobę upoważnioną notarialnym pełnomocnictwem.

Przystępujący do przetargu traci wadium jeżeli w terminie 30 dni od daty wygrania przetargu nie wpłaci wylicytowanej kwoty.

Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Po uregulowaniu należności zostanie zawarta z nabywcą umowa ustanowienia odrębnej własności i przeniesienia własności lokalu, co jest jednoznaczne z postawieniem lokalu do dyspozycji nabywcy.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela dział członkowsko-lokalowy w siedzibie SSM przy ul. Jodłowej 7A, tel. 91-43-22-549. Dodatkowe informacje – www.ssm-szczecin.pl

Lokal można obejrzeć po uprzednim uzgodnieniu terminu z administracją osiedla Kaliny – tel. 91-43-22-501/502.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny lub jego zamknięcie bez dokonania wyboru oferenta.