

## ODDZIAŁ TERENOWY W CZĘSTOCHOWIE

podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze sprzedaży  
nieruchomości gruntowej, niezabudowanej,  
położonej w obrębie **Pszów**, gmina **Pszów**, powiat **wodzisławski**, woj. **śląskie**.



W skład nieruchomości wchodzi grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr: **1121/14** z a.m. **6** obrębu (**0001**) **Pszów** o łącznej powierzchni **2,7552 ha**, w tym użytków i klas: RIIIb-2,2763 ha, N-0,4625 ha, Bi-0,0164 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1W/00000462/7**. W dziale III księgi wieczystej znajdują się wpisy służebności przesył, wzmianka oraz ostrzeżenie – wpisy nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Pszowie Nr XII/117/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 6 Lutego 2020 r. poz. 1777 nieruchomość znajduje się na terenie opisanym symbolem **9MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**.

**Cena sprzedaży nieruchomości** wynosi **4.682.000,00 zł** (słownie złotych: cztery miliony sześćset osiemdziesiąt dwa tysiące), w tym należny podatek VAT.

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży z dnia 09-10-2025 r. (CZE.WKUZ.GZ.4240.219.2025.MB.17) wywieszony w miejscach zwyczajowo przyjętych w: Urzędzie Miejskim w Pszowie, Śląskiej Izbie Rolniczej w Katowicach, KOWR OT w Częstochowie oraz zamieszczony na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka, a także na stronie internetowej [www.gov.pl/web/kowr](http://www.gov.pl/web/kowr).

**Więcej informacji:** Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa, tel. nr (34) 378 20 56, 601 185 111, e-mail [marcin.burek@kowr.gov.pl](mailto:marcin.burek@kowr.gov.pl).