

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

Mateusz Ładyga syndyk masy upadłości Heleny Stopki osoby fizycznej
nieprowadzącej działalności gospodarczej

ogłasza pisemny konkurs ofert

**na sprzedaż prawa własności nieruchomości wchodzącego w skład
masy upadłości Heleny Stopki osoby fizycznej nieprowadzącej
działalności gospodarczej w ramach postępowania upadłościowego
prowadzonego przed Sądem Rejonowym dla Krakowa**

**Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw
upadłościowych i restrukturyzacyjnych, sygn. akt (KR1S/GUp/9/2024), tj.:**

**1)Prawo własności nieruchomości, dla której prowadzona jest
księga wieczysta o numerze NS1Z/00126186/0,
położonej w województwie małopolskim, powiecie tatrzańskim,
gminie Bukowina Tatrzańska, obręb Białka Tatrzańska,
działki ewidencyjne 542/1 i 542/3 o łącznej pow. 0,2485 ha,
na której znajduje się budynek mieszkalno usługowy
przy ul. Gapa 3B w Białce Tatrzańskiej (34-405) o pow. 298,95 m².**

**Łączna cena minimalna nieruchomości będącej przedmiotem konkursu ofert wynosi
1 700 000,00 zł.**

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest wpłacenie wadium w wysokości
stanowiącej 100 000,00 zł. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości
o numerze: **44 1140 2004 0000 3102 8453 7285 MBANK S.A.** z podaniem tytułu przelewu
„Wadium konkursowe Białka Tatrzańska, KR1S/GUp/9/2024”.

Oferty należy złożyć osobiście albo przesyłką pocztową - listem poleconym za
potwierdzeniem odbioru, w zamkniętych i zabezpieczonych kopertach na adres kancelarii
kwalifikowanego doradcy restrukturyzacyjnego Mateusza Ładygi, ul. Kamienna 19B/L8;
30 - 001 Kraków w terminie do dnia **8 stycznia 2026 r.** Decydująca dla zachowania terminu
złożenia oferty konkursowej jest data wpływu przesyłki do kancelarii syndyka.

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 9 stycznia 2026 r. o godz. 10.00 w kancelarii syndyka
ul. Kamienna 19B/L8; 30-001 Kraków**

Oferent jest uprawniony do oględzin nieruchomości, co do której wyraża wolę nabycia
oraz zapoznania się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży,
oszacowaniem wartości udziału w nieruchomości oraz Regulaminem konkursu ofert,
po wcześniejszym uzgodnieniu mailowym (biuro@restrukturyzacja.legal)
lub telefonicznym (501 171 501). Oględziny odbędą się w terminie wyznaczonym przez
syndyka - w czynności oględzin będzie brał udział syndyk lub upoważniony przez
syndyka pełnomocnik. Regulamin konkursu ofert, operat szacunkowy dostępny jest
w biurze syndyka oraz na stronie internetowej syndyka pod adresem:
www.restrukturyzacja.legal

Wszelkie informacje udzielane są także po mailowym zapytaniu przesłanym na adres:
biuro@restrukturyzacja.legal