

Gmina Miejska Kraków

Prezydent Miasta Krakowa informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa zostały podane do publicznej wiadomości następujące

wykazy dotyczące nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w dniach:

od 29 stycznia 2025r. do 19 lutego 2025r.

- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 11 położony w Krakowie przy ul. Józefa 1 przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemcy wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 3312/2024 z dnia 16 grudnia 2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono w wykazie;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 3 z pomieszczeniem przynależnym usytuowany w budynku przy ul. Grochowskiej 22 przeznaczony do sprzedaży – na rzecz najemcy – w trybie bezprzetargowym wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 3299/2024 z dnia 16 grudnia 2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono w wykazie;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 32 położony w budynku przy al. Daszyńskiego 18 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemcy – wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 3316/2024 z dnia 16 grudnia 2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono w wykazie.

od 30 stycznia 2025 r. do 19 lutego 2025 r.

- wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 948 o pow. 2005 m², obręb 23, jednostka ewidencyjna Śródmieście, położona przy ul. Miechowity, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej współużytkownikom wieczystym.

od 30 stycznia 2025 r. do 20 stycznia 2025 r.

- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Lublańskiej 20 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą utamkowej części gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 171/2025 z dnia 27.01.2025r.;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku przy pl. Na Groblach 17 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą utamkowej części gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 142/2025 z dnia 27.01.2025r.
- wykaz obejmujący lokale mieszkalne nr 53 przy ul. Celarowskiej 18, nr 5 przy ul. Odona Bujwida 4 i nr 89 przy ul. Fr. Nullo 15 w Krakowie przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców wraz ze sprzedażą utamkowej części gruntu pod budynkami, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 3493/2024 z dnia 30.12.2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono w wykazie.

od 31 stycznia 2025 r. do 20 lutego 2025 r.

- wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 15/3 o pow. 128 m², obręb 145, jednostka ewidencyjna Śródmieście, położona przy ul. Retoryka, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej współużytkownikom wieczystym.

od 31 stycznia 2025 r. do 21 lutego 2025 r.

- wykaz obejmujący lokale mieszkalne przy ul. Na Szaniec 21/74, ul. Bernardyńskiej 8/8 i ul. Mogiłskim 27/23 w Krakowie przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkami stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 73/2025 z dnia 13 stycznia 2025r. Szczegółowe informacje zamieszczono w wykazie;
- wykaz obejmujący lokale mieszkalne na os. Kazimierzowskim 15/28, os. Na Lotnisku 18/104, os. Kazimierzowskim 8/65, przy ul. Włodkowica 8/44 i ul. Grzegórzeckiej 45/2 w Krakowie przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców wraz ze sprzedażą utamkowej części gruntu pod budynkami, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 3302/2024 z dnia 16.12.2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono w wykazie.

od 3 lutego 2025 r. do 24 lutego 2025 r.

- wykaz nieruchomości w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej nr działki 101/11 o powierzchni 0,0833 ha, położonej w obrębie P-38, jedn. ewid. Podgórze przy ul. Podole. Obszar, w skład którego wchodzi nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Borek Fałęcki – Północ”, zgodnie którym znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN/U.9 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieru-

chomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu można uzyskać w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29, tel. 12 616-9808 godzinach pracy urzędu.

od 3 lutego 2025 r. do 24 lutego 2025 r.

- wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiących:

- lokal mieszkalny oznaczony Nr 5 (o numerze adresowym ul. Felicjanek 15), położony w budynku nr 15 przy ul. Felicjanek, nr 2 przy ul. Emilia Zegadłowicza o powierzchni użytkowej 16,82 m² wraz z udziałem wynoszącym 1682/131117 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 94 o powierzchni 0,0553 ha, położona w obrębie S-145, jednostka ewidencyjna Śródmieście
- lokal mieszkalny oznaczony Nr 49 o powierzchni użytkowej 70,50 m², położony w budynku w os. Centrum A Nr 3 wraz z udziałem wynoszącym 22/1000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 318 o powierzchni 0,0953 ha położona w obrębie NH – 47, jednostka ewidencyjna Nowa Hut
- lokal mieszkalny oznaczony Nr 12 o powierzchni użytkowej 29,37 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Józefa Brodowicza Nr 7 wraz z udziałem wynoszącym 30/1000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 128/1 o powierzchni 0,0762 ha, położona w obrębie S-5, jednostka ewidencyjna Śródmieście

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jego nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu można uzyskać w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29, tel. 12 616-98-09 w godzinach pracy urzędu.

- wykaz nieruchomości w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej nr działki 354/2, o powierzchni 0,1296 ha, położoną w obrębie NH-12, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przy ul. Lubockiej w Krakowie. Obszar, w skład którego wchodzi nieruchomość, podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów – Lubocza”, zgodnie z którym położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN1.

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu można uzyskać w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29, tel. 12 616-9808 godzinach pracy urzędu.

od 6 lutego 2025 r. do 26 lutego 2025 r.

- wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiących:

- lokal mieszkalny oznaczony Nr 54 o powierzchni użytkowej 67,04 m², położony w budynku w os. Centrum A Nr 1 wraz z udziałem wynoszącym 8/1000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 3 o powierzchni 0,2307 ha położona w obrębie NH – 47, jednostka ewidencyjna Nowa Huta
- lokal mieszkalny oznaczony nr 33 o powierzchni użytkowej 55,52 m², położony w budynku w os. Wandy nr 32 wraz z udziałem wynoszącym 30/1000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 105 o powierzchni 0,0242 ha położona w obrębie NH-47, jednostka ewidencyjna Nowa Huta
- lokal mieszkalny oznaczony Nr 11 o powierzchni użytkowej 64,74 m², położony w budynku w os. Krakowiaków Nr 44 wraz z udziałem wynoszącym

53/1000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 44 o powierzchni 0,0384 ha położona w obrębie NH-50, jednostka ewidencyjna Nowa Huta

- lokal mieszkalny oznaczony Nr 17 o powierzchni użytkowej 62,20 m², położony w budynku w os. Wandy Nr 4 wraz z udziałem wynoszącym 50/1000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości gruntowa oznaczona jako działka nr 285 o powierzchni 0,0524 ha położona w obrębie NH-47, jednostka ewidencyjna Nowa Huta
- lokal mieszkalny oznaczony Nr 9 o powierzchni użytkowej 107,55 m² położony w budynku mieszkalnym przy al. Juliusza Słowackiego Nr 44,46,48 wraz z udziałem wynoszącym 241/10 000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości oznaczona nr działki 293/1 o powierzchni 0,025 ha, położona w obrębie K-46, jednostka ewidencyjna Krowodrza.

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jego nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu można uzyskać w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29, tel. 12 616-98-09 w godzinach pracy urzędu.

od 10 lutego 2025 r. do 2 marca 2025 r.

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków oznaczonej jako zabudowana nieruchomość gruntowa składająca się z działki nr 414 o pow. 0,0009 ha, obr. 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, położona przy ul. Jana Brzechwy w Krakowie, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

od 10 lutego 2025 r. do 2 marca 2025 r.

- wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przekazania na rzecz osoby fizycznej w trybie zamiany oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 12/5 o pow. 0,1367 ha obr. K-8 jedn. ewid. Krowodrza położonej rejonie ul. Kazimierza Wyżyli.

Osoby, którym przysługują uprawnienia z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.), mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu zgłosić je w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29.

od 10 lutego 2025 r. do 3 marca 2025r.

- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 58 położony przy ul. Teligi 16 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemcy wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 3309/2024 z dnia 16.12.2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono na wykazie;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 53 położony przy ul. Teligi 12 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 3318/2024 z dnia 16.12.2024r.Szczegółowe informacje zamieszczono na wykazie;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 5 położony przy Rynku Podgórskim 4 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 3300/2024 z dnia 16.12.2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono na wykazie;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Żywieckiej 38 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemców wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 3440/2024 z dnia 27.12.2024r.Szczegółowe informacje zamieszczono na wykazie.;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 3 położony przy ul. Żywieckiej 38 w Krakowie przeznaczony do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym – na rzecz najemcy wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 3490/2024 z dnia 30.12.2024r. Szczegółowe informacje zamieszczono na wykazie;
- wykaz obejmujący lokal mieszkalny nr 15 położony w budynku przy ul. Żywieckiej 34 w Krakowie wraz z pomieszczeniem przynależnym przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym wraz z utamkową częścią gruntu pod budynkiem, stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 169/2025 z dnia 27.01.2025r. Szczegółowe informacje zamieszczono na wykazie.