



Wyciąg z ogłoszenia o przetargu Burmistrz Miasta Ustka

ogłasza:

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Ustka:

Lp.	Nr działki / powierzchnia / Nr Księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
1.	dz. 2487 o pow. 0,0044 ha SL1S/00036317/5	ul. Nowa	Przedmiotem przetargu jest działka gruntu położona w południowo-zachodniej części miasta Ustka w obrębie zabudowy jednorodzinnej, szeregowej. Nieruchomość jest w kształcie litery L z dłuższym bokiem przylegającym do pasa drogowego ulicy Nowej. Część działki jest ogrodzona łącznie z działką nr 1649, która zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie szeregowej. Działka zagospodarowana jest nasadzeniami roślinnymi oraz utwardzona polbrukiem. Nieruchomość nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Przez nieruchomość przebiega przyłącze sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepłowniczej. Przedmiotowa nieruchomość stanowi dojście i dojazd do nieruchomości oznaczonej geodezyjnie działką nr 1649. Nieruchomość objęta jest m.p.z.p. pn. „Os. Zubrzyckiego i okolice”, symbol B42.1.MN – tereny budownictwa jednorodzinnego.	11 000,00 zł (słownie: jedenastie tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży	1 500,00 zł
Termin przetargu:			14 kwietnia 2023 r., godz. 10⁰⁰		
Miejsce przetargu:			Urząd Miasta Ustka ul. Ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3, sala konferencyjna nr 101		

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Ustka nr 15 1020 2791 0000 7602 0300 9263, prowadzone przez PKO Bank Polski S.A., najpóźniej do dnia **11 kwietnia 2023 r.** (liczy się data wpływu na konto). Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu, zobowiązane są do złożenia do dnia **11 kwietnia 2023 roku** pisemnego oświadczenia, że są właścicielami nieruchomości przyległych i wyrażają wolę przystąpienia do przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik przetargu winien zapoznać się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu oraz zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w pokoju nr 301 Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Ustka lub na stronie internetowej www.ustka.pl w zakładce – dla inwestorów, mpzp.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości, podlega zapłacie przed zawarciem umowy notarialnej, której termin podpisania zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowej ponosi nabywca.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ustka oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.ustka.pl>.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargów udziela się w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ustka przy ul. Ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3, pokój nr 305, telefonicznie pod nr 59 8154 335, lub pocztą e-mail: pbartnik@um.ustka.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionych przyczyn.