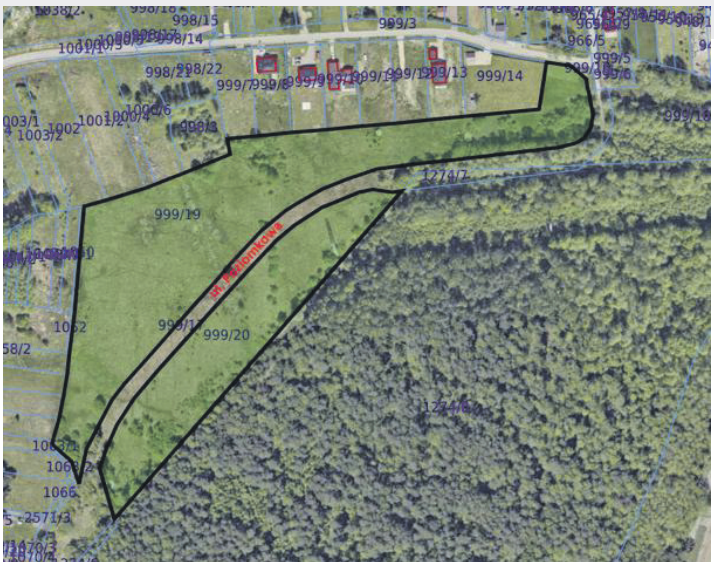
Znak: GP.6840.15.2026

BURMISTRZ CHEŁMKA

PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

W Y C I Ą G
Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM (LICYTACJI)



na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej w Starostwie Powiatowym w Oświęcimiu, jako działka **nr 999/19 o pow. 2,6558 ha.** Nieruchomość położona w obrębie Chełmek, w Chełmku przy drodze publicznej ul. Poziomkowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości i cena wywoławcza: 999/19 o pow. 2,6558 ha**, objęta Księgą Wieczystą **nr KR1E/00050686/1,** za cenę wywoławczą **2.152.500,00 złotych brutto** słownie: dwa miliony sto pięćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100 brutto. W cenie wywoławczej mieści się podatek VAT w wysokości **23 %.**
2. **Przeznaczenie nieruchomości:** Dla przedmiotowego terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W 2026 roku dla rozpatrywanego obszaru wydano decyzję o warunkach zabudowy obejmującą budowę dwudziestu trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej oraz dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną.
3. **Termin i miejsce w/w przetargu:** PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU **14 STYCZNIA 2027** ROKU O GODZ**. 11.20** W SIEDZIBIE URZĘDU MIEJSKIEGO W CHEŁMKU, UL. KRAKOWSKA 11, SALA SESYJNA.
4. **Wysokość wadium: 215.250,00 złotych**, słownie: dwieście piętnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych
5. **Informacje o miejscu wywieszenia publikacji ogłoszenia o przetargu:** ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chełmku 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, a ponadto informacja o ogłoszeniu przetargu zostało podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. wywieszone na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy, a także na stronie internetowej www.chelmek.pl i w BIP.
6. **Dane teleadresowe, pod którym można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu:** szczegółowe informacje związane z przetargiem uzyskać można w **biurze nr 6** Urzędu Miejskiego w Chełmku lub pod **nr tel. 0-33 844-90-31** Referat Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego w Chełmku.

Chełmek, dnia 26 października 2026 roku.