

## DYREKTOR ODDZIAŁU REGIONALNEGO AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO W SZCZECINIE

informuje, że ogłosił: pierwszy ustny przetarg nieograniczony  
na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr **10** położonego  
**w Szczecinie przy ul. Klemensa Janickiego 4**  
(dz. nr 108 o pow. 0,2131 ha, KW nr SZ1S/00071776/0)

Adres lokalu	1. pow. użytkowa lokalu 2. udział w częściach wspólnych budynku i gruntu 3. pow. pom. przynależnego (piwnica)	Termin przetargu / godzina	Cena wywoławcza netto lokalu	Wysokość wadium/ termin wnieśnienia	Usytuowanie lokalu w budynku, struktura
<b>SZCZECIN ul. Klemensa Janickiego 4/10</b>	1) <b>32,12 m<sup>2</sup></b> 2) <b>163/10000</b> 3) <b>5,13 m<sup>2</sup></b>	<b>17.06.2026r. godz. 11<sup>00</sup></b>	<b>175.000,00 zł</b>	<b>35.000,00 zł</b> do dnia <b>11.06.2026 r.</b>	II piętro 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

**Przetarg odbędzie się w budynku Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Szczecinie, przy ul. Księcia Sambora 4, w sali nr 13.**

Warunkiem udziału w przetargu jest wnieśnienie wadium w wysokości **35.000,00 zł** przelewem na rachunek bankowy Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Szczecinie nr **91 1130 1176 0022 2114 1520 0010** w Banku Gospodarstwa Krajowego w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11.06.2026 r.** z dopiskiem: „przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Szczecinie przy ul. Klemensa Janickiego 4/10”. Za osoby wnoszące wadium na przetarg uznaje się właściciela rachunku bankowego, z którego dokonano wpłaty lub osobę/osoby wskazane jako wpłacający w tytule wpłaty wadium. W dowodzie wpłaty wadium powinna zatem być wskazana osoba / osoby zamierzające nabyć nieruchomość.

Organizator zastrzega, że przystępuje mu prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje – Oddział Regionalny Agencji Mienia Wojskowego w Szczecinie, **tel. (91) 447 2031**. Oględzin lokalu mieszkalnego można dokonać po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z pracownikiem AMW Towarzystwa Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o.o. pod numerem telefonu: **693-080-569** w poniedziałki w godzinach 10:00 – 18:00, od wtorku do piątku w godzinach od 8:00 – 15:00.

Umówienie spotkania celem okazania lokalu jest możliwe również drogą mailową poprzez zgłoszenie na adres [zachodniopomorski@amkwaterra.pl](mailto:zachodniopomorski@amkwaterra.pl).

**Pełna treść ogłoszenia została wywieszona na tablicy ogłoszeń Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Szczecinie, przy ul. Potulickiej 2 / ul. Księcia Sambora 4 i opublikowana na stronie internetowej [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.**