

Wyciąg z ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym

na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Zawierciu, obręb Kosowska Niwa

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe niezabudowane:

L. p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto (do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki 23 %)	Wadium w formie pieniężnej	Dzień i godzina przetargu
	Powierzchnia (ha)		Termin wniesienia wadium	
	Rodzaj użytku wg ewidencji gruntów			
1	Nr dz. 926/9	172.000,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100)	34.000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100)	02.06.2026 r. godz. 10.00
	0,1061 ha		27.05.2026 r.	
	Bp			
2	Nr dz. 926/21	114.000,00 zł (słownie: sto czternaście tysięcy złotych 00/100)	22.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100)	02.06.2026 r. godz. 10.30
	0,0700 ha		27.05.2026 r.	
	Bp			
3	Nr dz. 926/23	162.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100)	32.000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100)	02.06.2026 r. godz. 11.00
	0,1000 ha		27.05.2026 r.	
	Bp			

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: wszystkie nieruchomości wymienione w tabeli powyżej objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obrębu Kosowska Niwa z otoczeniem, uchwalonego uchwałą nr XLIV/533/21 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r., poz. 3443), przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolem: **1MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej.**

- 1. Termin i miejsce przetargu:** przetargi odbędą się w Sali narad (parter) budynku Urzędu Miejskiego w Zawierciu, ul. Leśna 2 w terminach określonych w tabeli powyżej.
- 2. Wadium:** oferenci przystępujący do przetargu powinni dokonać wpłaty wadium w terminie i w wysokości określonej w tabeli powyżej na rachunek bankowy Gminy Zawiercie prowadzony przez Bank PKO BP nr: **06 1020 2313 0000 3702 1149 3261**
- 3. Miejsce wywieszenia i publikacji pełnego ogłoszenia oraz warunków przetargu:**
 - na tablicy ogłoszeń na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Zawierciu, ul. Leśna 2,
 - na stronie internetowej www.zawiercie.bip.net.pl, zakładka **przetargi na nieruchomości - zbycie nieruchomości**, kategoria: **2026**
 - na stronie internetowej www.zawiercie.eu, w zakładce urząd miejski, kategoria: **obwieszczenia**.
4. Szczegółowych informacji o sprzedawanej nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Zawierciu pod numerem tel. 32 494 12 30 w godzinach pracy urzędu.

Prezydent Miasta Zawiercie