

Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chorzowie,
ul. Kopalnia 4A



ogłasza przetarg nieograniczony
na ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych

LP	ADRES LOKALU	POW.UŻ.	OPIS	CENA WYWOŁAWCZA STANOWIĄCA WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI ZGODNIE Z OPERATEM SZACUNKOWYM	KONTAKT W SPRAWIE OGŁĘDZIN LOKALU I STANU TECHNICZNEGO
1	ul. Słowiańska 30/14	34,50 m²	2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z wc, przedpokój, IV piętro, ogrzewanie centralne.	146 757,00 zł Nabywca zobowiązany będzie przed dniem podpisania aktu notarialnego do uiszczenia opłaty jednorazowej z tyt. kosztów poniesionych przez Spółdzielnię na przekształcenie prawa do gruntu w kwocie: 95,09 zł	Administracja Osiedla „Centrum” ul. Krasickiego 7A tel. 32 241-35-97 32 241-41-16

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023 r.

Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 14 700,00 zł.

Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 10:00, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnia 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu.

Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

LP	ADRES LOKALU	POW.UŻ.	OPIS	CENA WYWOŁAWCZA STANOWIĄCA WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	KONTAKT W SPRAWIE OGŁĘDZIN LOKALU I STANU TECHNICZNEGO
2	ul. ks. J. Czepiela 8/2	35,40 m²	1 pokój, kuchnia z oknem, łazienka z wc, przedpokój, I piętro, ogrzewanie centralne.	141 100,00 zł Nabywca zobowiązany będzie przed dniem podpisania aktu notarialnego do uiszczenia opłaty jednorazowej z tyt. kosztów poniesionych przez Spółdzielnię na przekształcenie prawa do gruntu w kwocie: 56,58 zł	Administracja Osiedla „Chorzów Batory” ul. Strzybnego 4 tel. 32 246-12-84 32 246-46-12

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00.

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023 r.

Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 14 200,00 zł.

Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 10:30, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnia 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu.

Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

LP	ADRES LOKALU	POW.UŻ.	OPIS	CENA WYWOŁAWCZA STANOWIĄCA WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	KONTAKT W SPRAWIE OGŁĘDZIN LOKALU I STANU TECHNICZNEGO
3	ul. Karpacka 9/8	62,70 m²	2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z wc, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze, III piętro, <u>ogrzewanie piecowe z obowiązkiem niezwłocznej zmiany źródła ciepła przez nabywcę.</u>	149 100,00 zł	Administracja Osiedla „Chorzów Batory” ul. Strzybnego 4 tel. 32 246-12-84 32 246-46-12

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00.

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023 r.

Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 15 000,00 zł.

Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 11:00, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnia 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu.

Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kopalnia 4A w Chorzowie.

LP	ADRES LOKALU	POW.UŻ.	OPIS	CENA WYWOŁAWCZA STANOWIĄCA WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI ZGODNIE Z OPERATEM SZACUNKOWYM	KONTAKT W SPRAWIE OGŁĘDZIN LOKALU I STANU TECHNICZNEGO
4	ul. Cieszyńska 12/5	35,60 m² + 4,90m² pomieszczenie przynależne	2 pokoje, kuchnia bez okna, łazienka z wc, przedpokój, I piętro, ogrzewanie centralne + pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. uż. 4,90m² .	143 424,00 zł	Administracja Osiedla „Żołnierzy Września” ul. Lompy 11 tel. 32 241-59-83 32 246-04-55

Termin składania ofert do 15.03.2023 r. do godz. 15:00.

Termin wpłaty wadium: 21.03.2023 r.

Wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania środków na rachunku bankowym Spółdzielni.

Wysokość wadium wynosi: 14 400,00 zł.

Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium: BP PKO O/Chorzów nr 09 1020 2368 0000 2002 0022 8445

Przetarg na lokal odbędzie się w dniu: 22.03.2023 r. o godz. 11:30, w pokoju nr 28, w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopalnia 4a. W przypadku wielości ofert Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość zmiany miejsca rozstrzygnięcia przetargu.

Adres spisania aktu notarialnego: Kancelaria Notarialna Danuty Bańczyk, Chorzów, ul. Wolności 16/4

Oferty należy składać w Sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kopalnia 4A w Chorzowie.

UWAGA!!!

NOWY REGULAMIN I DRUK OFERTY – wzór oferty oraz Regulamin określający warunki przetargu dostępny w Dziale Członkowsko – Mieszkaniowym Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.chsm.com.pl

Oferta powinna być sporządzona wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu określającego tryb i zasady przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

Informacje w sprawie przetargu udzielane są:

- w sprawach formalnych i organizacyjnych przez Dział Członkowsko – Mieszkaniowy, tel. 32 241-52-08, wew. 301, 302, 304, 305,
- w sprawach technicznych przez właściwą administrację osiedlową.

Spółdzielnia może odstąpić od przetargu na każdym etapie bez podania przyczyn.

Chorzów, dn. 21.02.2023 r.