



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W SZCZECINIE

podaje do publicznej wiadomości informację, że w siedzibie Sekcji Zamiejscowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Stargardzie przy ul. Czarnieckiego 16, dnia 21 listopada 2025 r. o godz. 10.30 odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 67/2 obręb Płotno, gmina Pełczyce o powierzchni 2,1149 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 257.160,00 zł

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Choszczynie o numerze SZ1C/00007312/6.

W skład nieruchomości wchodzi:

grunty rolne zabudowane o powierzchni 0,6090 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych o powierzchni 1,0766 ha, grunty orne o powierzchni 0,4293 ha oraz budynki i budowle, a także urządzenia trwale z nimi związane: budynek pałacowy wraz z przybudówką dawnego dworu, budynek gospodarczy 2x, lokal mieszkalny 2x, kotłownia c.o. 2x.

Działka stanowi podlegającą ochronie konserwatorskiej nieruchomość będącą częścią zabytkowego układu dworsko-parkowo-folwarcznego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1085 (decyzja nr DZ.5130.09.2012.AR. z 18 maja 2012 r.), co oznacza, że nieruchomość podlega ochronie konserwatorskiej w myśl przepisów ustawy z 23 lipca 2003 r. (Dz.U. Nr 2017, poz. 2187 z późn. zmianami).

Nieruchomość położona wśród zabudowy gospodarczej OHZ Lubiana, zabudowana w północnej części budynkiem dworu z XVIII w. rozbudowanym o skrzydło pałacowe w XIX w. oraz budynkami gospodarczymi. Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej.

Ogłoszenie opublikowane na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz w siedzibie:

1. Oddziału Terenowego w Szczecinie
2. SZ KOWR w Stargardzie
3. Urzędu Miejskiego w Pełczycach
4. Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej
5. na stronie www.nieruchomoscikowr.gov.pl
6. sołectwa Płotno

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest poprzez wyszukiwarkę na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej KOWR lub pod adresem <http://www.nieruchomoscikowr.gov.pl>

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem ogłoszenia można uzyskać w SZ KOWR w Stargardzie, ul. Czarnieckiego 16, 73-110 Stargard, tel. 91 578 85 64 lub w KOWR OT w Szczecinie, ul. Bronowicka 41, 71-012 Szczecin.

