NIERUCHOMOŚĆ INWESTYCYJNA

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W CZĘSTOCHOWIE

podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie **Kokoszyce**, gmina **Wodzisław Śląski**, powiat **wodzisławski**, woj. **śląskie.**



W skład nieruchomości wchodzi grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **2497** z obrębu **(0007) Kokoszyce** o łącznej powierzchni **11,4788 ha**, w tym użytków i klas: RIIIb-8,2647 ha, RIVa-3,2141 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1W/00043529/8**.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/255/16 Rady Miejskiej w Wodzisławiu Śląskim z dnia 7 grudnia 2016 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 6993 z dnia 21 grudnia 2016 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami:

– **K9PU – tereny produkcyjno-usługowe**,

– **K10ZN – tereny trwałych użytków zielonych.**

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **10.466.000,00 zł** (słownie złotych: dziesięć milionów czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy), w tym należny podatek VAT.

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży z dnia 4-11-2026 r. (CZE.WKUZ.GZ.4240.163.2026.MB.88) wywieszony w miejscach zwyczajowo przyjętych w: Urzędzie Miasta w Wodzisławiu Śląskim, Śląskiej Izbie Rolniczej w Katowicach, KOWR OT w Częstochowie oraz zamieszczony na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka na stronie internetowej www.gov.pl/web/kowr.

Więcej informacji: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie ul. Jana III Sobieskiego 7, 42-200 Częstochowa, tel. nr (34) 3839157, 601 185 111, e-mail marcin.burek@kowr.gov.pl.