

Nr	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. /m²/	Obręb m. Olsztyn	Lokalizacja szczegółowa	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza netto /PLN/	Wadium /PLN/
1	135 OL10/00035798/7	1857	20	Olsztyn ul. Stefana Okrzei 1A	Brak MPZP	3 000 000,00	150 000,00
2	9 i 12/8 OL10/00035151/0	4692	97	Olsztyn ul. Pana Tadeusza 4A	US3 – tereny sportu i rekreacji	1 600 000,00	80 000,00
3	536/5 536/4 OL10/00056648/4 OL10/00054710/6	1549 1060	Butryny	Butryny 18A Gm. Purda	Lokal mieszkalny nr 18A/8 o pow. użytk. 35,95 m² wraz z piwnicą i udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 45/1000 w prawie współwłasności gruntu dz. nr 536/5, a także pomieszczenie gospodarcze o pow. 17,76 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 67/1000 w prawie użytkowania wieczystego gruntu dz. nr 536/4	125 000,00	6 250,00
4	201/11 OL10/00035925/7 OL10/00183766/6	20530	Jaroty	Obr. Jaroty Gm. Stawiguda ul. Bartąska	MW.01-ter. zabud. mieszkaniowej wielorodzinnej	8 845 000,00	442 250,00
	udział do 1/4 w działce 201/12						
5	201/14 OL10/00195688/2 OL10/00183766/6	22936	Jaroty	Obr. Jaroty Gm. Stawiguda ul. Bartąska	UH.01-ter. zabud. usługowej i handlowej	10 330 000,00	516 500,00
	udział do 1/4 w działce 201/12						

W przypadku nieruchomości zabudowanych oznaczonych w wykazie nr 1, 2, 3 podano cenę wywoławczą całej nieruchomości (grunt wraz z budynkami).

W przypadku pozycji nr 1 powyższego wykazu zbywane jest prawo własności nieruchomości.

W przypadku pozycji nr 2 powyższego wykazu zbywane jest prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz własność zabudowań.

W przypadku pozycji nr 3 powyższego wykazu zbywany jest udział w prawie współwłasności dz. nr 536/5, a także udział w prawie użytkowania wieczystego dz. nr 536/4 oraz własność zabudowań.

Działka nr 201/12 i 201/14 jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym.

Przetarg odbędzie się w dniu 07.12.2023 r. o godz. 13.00 w budynku Rektoratu przy ul. Michała Oczapowskiego 2, pok. 7 w Olsztynie.

1. Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w formie pieniężnej w PLN na każdą nieruchomość oddzielnie, przelewem na rachunek Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie – PeKaO SA 48 1240 6292 1111 0011 0269 7190 w terminie do 04.12.2023 r. W tytule wpłaty należy wskazać nieruchomość, będącą przedmiotem zainteresowania /numer działki ewidencyjnej zgodnie z wykazem określającym przedmiot przetargu/.

2. Ze szczegółowymi informacjami na temat przetargu można zapoznać się w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, ul. Prawocheńskiego 4, pok. nr 111, 102, 110 pod tel. (089) 523-41-75, (089) 523-45-28 lub na stronie internetowej pod adresem www.uwm.edu.pl/ogloszenia_i_komunikaty

3. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie oraz na stronie internetowej www.uwm.edu.pl/ogloszenia_i_komunikaty i www.bip.uwm.edu.pl.