



Choszczno
bohater regionu

NA.6840.15/25/25. 2023.AR

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

Burmistrz Choszczna ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych:

Oznaczenie nieruchomości	działka o nr ewid. 213/5 , obr. 4 miasta Choszczna, o pow. 0,6617 ha, stanowiąca własność Gminy Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00031818/0 .
Przeznaczenie nieruchomości	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Choszczna zatwierdzonym uchwałą nr IV/45/2011 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 1 lutego 2011 r., dla działki nr ewid. 213/5 określono przeznaczenie jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (jednostka MW6). Dopuszczono możliwość zlokalizowania usług nieuciążliwych z wyłączeniem usług gastronomii i obsługi samochodów. Lokalizacja funkcji usługowej w parterach budynków. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości oznaczona jest użytkiem : Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy)
Cena wywoławcza	2.500.000,00 złotych brutto. Cena zbycia zawiera podatek VAT w obowiązującej stawce 23%
Termin i miejsce przetargu	10 października 2023 r., godzina 9 ³⁰ Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Choszcznie, ul. Wolności 24.
Wysokość wadium	500.000,00 złotych brutto Należy wpłacić na rachunek bankowy nr: 40 8359 0005 0028 9098 2000 0003, do dnia 6 października 2023 r.

Oznaczenie nieruchomości	- działka o nr ewid. 7/6 , obr. 1 miasta Choszczna, o pow. 0,0109 ha stanowiąca własność Gminy Choszczno, - działka o nr ewid. 8/4 obr. 1 miasta Choszczna, o pow. 0,4194 ha stanowiąca własność Gminy Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00026952/3 .
Przeznaczenie nieruchomości	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Choszczno C” przyjętym uchwałą nr XXVI/295/96 Rady Miejskiej w Choszcznie w dniu 30 lipca 1996 r. dla: - działki nr ewid. 7/6 określono przeznaczenie jako tereny budownictwa jednorodzinne (jednostka 31aMJ), - działki nr ewid. 8/4 określono przeznaczenie jako tereny zabudowy wielorodzinnej (jednostka 31MW)
Cena wywoławcza	1.200.000,00 złotych brutto. Cena zbycia zawiera podatek VAT w obowiązującej stawce 23%
Termin i miejsce przetargu	10 października 2023 r., godzina 10 ³⁰ Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Choszcznie, ul. Wolności 24.
Wysokość wadium	240.000,00 złotych brutto Należy wpłacić na rachunek bankowy nr: 40 8359 0005 0028 9098 2000 0003, do dnia 6 października 2023 r.

Oznaczenie nieruchomości	- działka o nr ewid. 1381/2 , obr. 3 miasta Choszczna, stanowiąca własność Gminy Choszczno, położona w mieście Choszczno, - działka o nr ewid. 1382/2 obr. 3 miasta Choszczna, stanowiąca własność Gminy Choszczno, położona w mieście Choszczno, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00039130/9 .
Przeznaczenie nieruchomości	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Choszczno E” przyjętym uchwałą nr IV/45/2011 Rady Miejskiej w Choszcznie w dniu 1 lutego 2011 r. dla: - działki nr ewid. 1381/2 określono przeznaczenie jako teren zabudowy usług (jednostka UU1), teren dróg publicznych (jednostka KDG2), - działki nr ewid. 1382/2 określono przeznaczenie jako teren parkingów (jednostka KS3) oraz częściowo jako teren dróg publicznych (KDG2).
Cena wywoławcza	2.750.000 złotych brutto. Cena zbycia zawiera podatek VAT w obowiązującej stawce 23%
Termin i miejsce przetargu	10 października 2023 r., godzina 9 ⁰⁰ Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Choszcznie, ul. Wolności 24.
Wysokość wadium	550.000,00 złotych brutto Należy wpłacić na rachunek bankowy nr: 40 8359 0005 0028 9098 2000 0003, do dnia 6 października 2023 r.

Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu: tablica Urzędu Miejskiego w Choszcznie oraz na stronach internetowych www.bip.choszczno.pl, www.choszczno.pl – zakładka „nieruchomości”.

Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje: Wydział Nieruchomości i Administracji Lokalami Urzędu Miejskiego w Choszcznie ul. Wolności 24, pok. nr 2, tel. 95 765 93 90.