



Biuro Obrotu Nieruchomościami
SM im. I. J. Paderewskiego

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
IM. I.J. PADEREWSKIEGO
40-282 KATOWICE, UL. PADEREWSKIEGO 65**

**OGŁASZA PRZETARG W FORMIE USTNEJ LICYTACJI NA USTANOWIENIE I PRZENIESIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI
NIŻEJ WYMIENIONEGO LOKALU MIESZKALNEGO POŁOŻONEGO W KATOWICACH:**

Lp.	Lokalizacja	Pow. lokalu [m kw.]	Pow. pom. przynależnego [m kw.]	Wartość wywoławcza [zł]	Wymagane wadium [zł]	Stan techniczny
1.	ul. Sikorskiego 14/23	43,11	2,74	257 000,-	25 700,-	do remontu

- 1) Oferowany lokal można oglądać w terminie **od 17 do 30 maja 2022 r.** po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem spółdzielczego Biura Obrotu Nieruchomościami - Katowice, ul. Paderewskiego 65, tel. 32 351 17 21, 605 406 905.
- 2) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wymaganego wadium (jak w tabeli) i opłaty na pokrycie kosztów ogłoszenia przetargu, która wynosi **61,50,- zł (brutto)**. **Wadium i opłatę należy wpłacić do dnia 30 maja 2022 r.** na konto Spółdzielni w **PKO BP I O. KATOWICE nr 90 1020 2313 0000 3402 0160 0030**.
- 3) Przetarg (licytacja) odbędzie się **31 maja 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej im. I.J. Paderewskiego w Katowicach przy**

ul. Paderewskiego 65.

- 4) Z „Regulaminem organizowania i przeprowadzania przetargów...” można zapoznać się w Biurze Obrotu Nieruchomościami oraz na stronie internetowej **www.smpaderewski.pl**.
- 5) Nieprzystąpienie osoby wygrywającej przetarg do zawarcia umowy ustanawiającej odrębną własność lokalu skutkuje przepadkiem wadium.
- 6) Spółdzielnia ma prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn bez uzasadnienia.