

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

BURMISTRZ MIASTA MYSZKOWA OGŁASZA:

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Myszkowie obręb Myszków, stanowiącej własność Gminy Myszków przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4362/1	4791	CZ1M/00005121/1	Myszków (obręb Myszków) W rejonie ulic Gałczyńskiego i Osińska Góra	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa Uchwały Nr XLI/363/10 Rady Miasta w Myszkowie z dnia 28 kwietnia 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Myszkowa dla obszaru miasta Myszkowa położonego w obrębie dzielnic: „Szyski” i „Podlas” w rejonie ulic: Słowackiego, Osińska Góra, Prusa, Jana Pawła II, Kochanowskiego, opublikowany w Dz.U. Woj. Śl. Nr 126, poz.2038 dnia 2010-07-12, obowiązujący od: 2010-08-12 Pełny tekst planu znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miasta Myszkowa Działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem 4 PU2 - terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej oraz w niewielkiej części 13 KDD, - drogi publicznej klasy dojazdowej i 3 KDZ - drogi publicznej klasy zbiorczej. Pełny tekst planu znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miasta Myszkowa http://bip.miastomyszkow.pl	Działka usytuowana pomiędzy ul. Gałczyńskiego a ul. Osińska Góra, w sąsiedztwie ciepłowni miejskiej. Działka prostokątna, teren płaski. Na działce znajduje się studnia głębinowa o głębokości 40 m, odwiercona w 1991r. Studnia nie jest eksploatowana, Gmina nie posiada dokumentacji budowlanej jak również pozwoleń wodnoprawnych dotyczących przedmiotowej studni.	479 000 zł zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o VAT)

- Zgodnie ze stanem prawnym zawartym w księdze wieczystej **CZ1M/00005121/1** nieruchomość jest wolna od długów i zobowiązań za wyjątkiem służebności wpisanej w Dziale III KW.
- Przez działkę na całej jej długości w pobliżu granicy północnej przechodzi gazociąg średniego ciśnienia ze strefą ochronną gazociągu wykluczającą zabudowę – w Dziale III Księgi wieczystej CZ1M/00005121/1 widnieje służebność przesyłu ustanowiona na czas nieokreślony na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą Tarnów.
- Przetarg odbędzie się w dniu **23.11.2022r. o godz.10.00** w sali nr 214 /sala obrad/ Urzędu Miasta Myszkowa ul. Kościuszki nr 26, 42-300 Myszków.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **10%** ceny wywoławczej tj. **47 900,00 zł** w pieniądzu na rachunek: Urzędu Miasta w Myszkowie **Nr 92 1600 1462 1746 4218 1000 0004** w terminie do dnia **17.11.2022r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Myszkowie.
- Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się i akceptacją warunków zawartych w ogłoszeniu o przetargu i regulaminie jego przeprowadzenia oraz potwierdzeniem przez potencjalnego Nabywcę faktu zapoznania się ze stanem prawnym i fizycznym nieruchomości.
- Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.
- Nabywca nieruchomości jest zobowiązany na 3 dni przed wyznaczonego terminem zawarcia umowy notarialnej do wniesienia jednorazowo wycycytowanej ceny. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości, organizator przetargu może odstąpić od umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Osoby zainteresowane szczegółowe informacje o przetargu mogą uzyskać w Urzędzie Miasta Myszkowa, ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków tel. (034) 313 26 82 wew. 139 lub 135, fax (034) 313 50 29.
- W przypadku podjęcia przez Burmistrza Miasta Myszkowa decyzji o przeprowadzeniu przetargu w formie zdalnej, informacja o tym zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.miastomyszkow.pl>. na co najmniej 7 dni przed terminem przetargu, ze wskazaniem sposobu, w jaki uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć. W związku z powyższym osoby, które mają zamiar wziąć udział w przetargu, proszone są o śledzenie bieżących informacji i komunikatów na stronie internetowej Urzędu Miasta w Myszkowie.
- Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Myszkowa, ul. Kościuszki 26, 42-300 Myszków oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.miastomyszkow.pl Przedsiębiorcy/Przetargi/Przetargi poza ustawą PZP oraz <http://bip.miastomyszkow.pl> /Przetargi /Zapytania ofertowe-Przetargi poza ustawą PZP. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie codziennej ogólnopolskiej. Regulamin przetargu wraz z załącznikiem jest dostępny na stronie internetowej www.miastomyszkow.pl Przedsiębiorcy/Przetargi/Przetargi poza ustawą PZP oraz <http://bip.miastomyszkow.pl> Przetargi/ Zapytania ofertowe- Przetargi poza ustawą PZP oraz w siedzibie Urzędu Miasta Myszkowa, pok. 209.

Myszków, dnia 16.09.2022r.