

GRUNT PRZEDYPSONOWANY POD ZABUDOWĘ USŁUG TURYSTYCZNYCH, REKREACJI I SPORTU ORAZ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z USŁUGAMI W BRZÓZKACH, GMINA NOWE WARPNO



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY W SZCZECINIE

podaje do publicznej wiadomości informację, że w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, Oddziału Terenowego w Szczecinie przy ulicy Bronowickiej 41, odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej na terenie **Gminy Nowe Warpno**.

NOWA NIŻSZA CENA -20%

w dniu 19.09.2025 r.

obręb Brzózki

o godz. 12.30

- dz. nr **348/1** o pow. **0,2609 ha 208 320,00 zł**
cena wywoławcza nieruchomości wynosi **260 400,00 zł;**

o godz. 13.00

- dz. nr **348/2** o pow. **0,3418 ha 272 560,00 zł**
cena wywoławcza nieruchomości wynosi **340 700,00 zł.**



Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Warpno dz. nr 348/1 i 348/2 położona jest w strefie oznaczonej jako **5_UT/US.1 – dominującej zabudowy usług turystycznych, rekreacji i sportu z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną z dopuszczeniem lokalizacji funkcji uzupełniającej: zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz obiektów celu publicznego.**

Dodatkowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem ogłoszenia można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Szczecinie ul. Bronowicka 41, 71-012 Szczecin, tel. 91 81 44 216 lub 91 81 44 224.