

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
(Dz. U. z 2024 r., poz. 311),

PREZYDENT MIASTA TARNOWA ZAWIADAMIA

o wydaniu decyzji nr 2/D/2026 z dnia 17 lipca 2026 r. znak: WAP.6740.4.17.2026.JT o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1356K – ul. Okrężnej na odcinku od km 0+308.69 do km 0+530.17 wraz z rozbiórką i budową mostu na potoku Wątok oraz rozbiórką, budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowl i urządzeń budowlanych w Tarnowie”

w ramach inwestycji pn.:

„Rozbudowa drogi powiatowej ul. Okrężnej wraz z przebudową mostu na potoku Wątok w ciągu ul. Okrężnej” w ramach zadania „Projekty na budowę i rozbudowę mostów w Tarnowie”

Inwestycja projektowana jesteś na działkach w województwie małopolskim, powiecie Miasto Tarnów, gmine Miasta Tarnowa, miejscowości Tarnów:

1. W liniach rozgraniczających teren inwestycji (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem) w tym:

a) działki przeznaczone w całości pod inwestycję, które będą określały pas drogowy drogi powiatowej – nr 1356K ul. Okrężnej które staną się własnością Gminy Miasta Tarnowa:
42/2, 42/13, 42/11, 42/12, 34/14, obręb 0224, 46/1, obręb 0268

b) działki przeznaczone pod inwestycję, podlegające podziałowi oraz zajmowane w części pod pas drogowy drogi powiatowej– nr 1356K ul. Okrężnej, które staną się własnością Gminy Miasta Tarnowa:
39/32 (39/6), 39/30 (39/11) obręb 0224, 59/7 (59/4) obręb 0259, 75/3 (75/2), 71/3 (71/2), 70/3 (70/2) obręb 0268, 81/98 (81/66) obręb 0267

c) działki przeznaczone w całości pod inwestycję, które będą określały pas drogowy drogi gminnej – nr 200835K, ul. Juraszka które staną się własnością Gminy Miasta Tarnowa:
53/9, 53/6, 53/10, 81/65, obręb 0267

d) działki przeznaczone pod inwestycję, podlegające podziałowi oraz zajmowane w części pod pas drogowy drogi gminnej – nr 200835K ul. Juraszka, które staną się własnością Gminy miasta Tarnowa:
81/97 (81/66), 81/102 (81/68), 81/100 (81/67), 44/5 (44/3), 53/27 (53/13), 53/25 (53/12), 53/23 (53/11) obręb 0267

e) działki przeznaczone pod inwestycję, podlegające podziałowi oraz zajmowane w części pod pas drogowy drogi gminnej – nr 201084K ul. Rzędzińskiej, które staną się własnością Gminy Miasta Tarnowa:
48/4 (48/1), 78/1 (78), 59/5 (59/3) obręb 0259

2. W terenie – objętym obowiązkiem dokonania:

a) budowy lub przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit e) specustawy:
– części działek nr: 34/12, 34/10, 39/16, 39/33 (39/6), 39/31(39/11) obręb 0224
– części działek nr: 60, 59/6(59/3), 59/8 (59/4) obręb 0259
– części działek nr: 75/4 (75/2), 71/4 (71/2), 70/4 (70/2) obręb 0268
– części działek nr: 81/70, 81/69, 53/17, 81/99 (81/66), 81/103 (81/68), 81/101 (81/67), 44/6 (44/3) obręb 0267

b) budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit b) specustawy:
– część działki nr: 39/33 (39/6) obręb 0224

c) rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit c) specustawy:
– część działki nr: 39/33 (39/6) obręb 0224

d) budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych– zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit f) specustawy:
– część działki 59/8 (59/4) obręb 0259

e) budowy lub przebudowy innych dróg publicznych– zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit g) specustawy:
– część działki nr: 60 obręb 0259

f) budowy lub przebudowy zjazdów– zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit h) specustawy:
– część działki nr: 39/33 (39/6) obręb 0224,
– część działki nr: 78/2 (78) obręb 0259,
– część działki nr: 71/4 (71/2), 70/4 (70/2) obręb 0268

3. Działki objęte linami określającymi przejście przez tereny wód płynących zgodnie z art. 20a specustawy:
– działki nr: 45/7 obręb 0224, 63/5 obręb 0259

Zakres inwestycji obejmuje:

- rozbudowę drogi powiatowej nr 1356K ul. Okrężnej;
- rozbudowę drogi gminnej nr 201084K ul. Rzędzińskiej odc. 2;
- rozbudowę skrzyżowania drogi powiatowej nr 1356K ul. Okrężnej z drogą gminną nr 201084K ul. Rzędzińską odc. 1;
- rozbudowę skrzyżowania drogi powiatowej nr 1356K ul. Okrężnej z drogą gminną nr 200835K ul. Doktora Karola Juraszka;
- budowę zatoki autobusowej w km 0+505.07
- przebudowę i budowę zjazdów
- rozbiórkę istniejącego mostu na potoku Wątok i budowę nowego
- rozbiórkę obiektu kubaturowego (wiaty)
- budowę przebudowę kanalizacji deszczowej
- budowę i przebudowę oświetlenia drogowego
- budowę monitoringu wizyjnego na moście
- przebudowę sieci telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, elektroenergetycznej
- wycinkę kolidującej zieleni.

Jednocześnie informuje się, iż, zgodnie z art. 18 ust. 1e ww. ustawy, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo,
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto informuje się, że nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren drogi, które dotychczas nie są własnością Gminy Miasta Tarnowa, staną się z mocy prawa własnością Gminy Miasta Tarnowa z dniem, kiedy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, wydanej przez Prezydenta Miasta Tarnowa.

Wyjaśnia się, że zgodnie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony (w tym dotychczasowych właścicieli, których nieruchomości zostały przeznaczone pod drogę) zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia. Wyżej wymieniony przepis zobowiązuje także organ wydający decyzję, do przestania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres określony w katastrze nieruchomości. Jednakże wyżej wymienionego przepisu nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku (stosownie do zapisu art. 11f ust. 5 ww. ustawy). Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

W związku z powyższym, informuję o możliwości zapoznania się z treścią decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta Tarnowa, Wydział Architektury i Planowania Przestrzennego ul. Nowa 3, pokój nr 106 – w godzinach pracy Urzędu, tel. 14 68 82 412 w poniedziałki w godzinach 7³⁰ – 16³⁰ oraz od wtorku do piątku w godzinach 7³⁰ – 15³⁰, z wyjątkiem środy (sprawę prowadzi podinspektor Justyna Trzop).

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tarnowa:

1. w przypadku wnioskodawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji,
2. w przypadku pozostałych stron w terminie 14 dni od daty, w której zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji poprzez obwieszczenie stanie się skuteczne, tj. w terminie 28 dni od daty ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.