

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Blachowni  
ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony

## NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W BLACHOWNI PRZY UL. PRUSA.

| Lp. | Adres nieruchomości     | Nr działki                                                                                         | Pow. w ha | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cena wywoławcza łącznie z udziałem w 1/8 części w działce nr 17/10 | Wysokość wadium     | Godz. przetargu        |
|-----|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------|
| 1.  | Blachownia<br>ul. Prusa | <b>17/2</b><br>wraz z 1/8 udziału w działce nr 17/10 o pow. 0,1567 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,1407 ha | CZ1C/00163526/5      | Działki położone przy drodze gruntowej, niezabudowane. Przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, a pozwolenie na budowę uzyskuje się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy uzyskanej z tut. urzędu. Sieć energetyczna oraz wodociągowa dochodzi do posesji nr 17 przy ul. Prusa w Blachowni. W dalszej części droga nie posiada uzbrojenia. | <b>80.000,00 zł</b>                                                | <b>8.000,00 zł</b>  | <b>10<sup>30</sup></b> |
| 2.  | Blachownia<br>ul. Prusa | <b>17/3</b><br>wraz z 1/8 udziału w działce nr 17/10 o pow. 0,1567 ha stanowiącej drogę wewnętrzną | 0,4000 ha | CZ1C/00163526/5      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>285.700,00 zł</b>                                               | <b>28.600,00 zł</b> | <b>11<sup>00</sup></b> |

Nieruchomości objęte niniejszym przetargiem nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Trzeci przetarg na zbycie przedmiotowych nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym został przeprowadzony 28 lutego 2024 roku.

Drugi przetarg odbył się w dniu 06 grudnia 2023 roku - zakończony wynikiem negatywnym.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 06 września 2023 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Przetarg odbędzie się w dniu 04 czerwca 2024 roku  
od godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni  
ul. Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń I piętro.**

Cena wywoławcza licytowanej działki, obejmuje cenę netto. Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. 2024 r. poz.361 z późn. zm.).

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w tabeli, na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Blachowni 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO BP Blachownia- najpóźniej do dnia 28 maja 2024 roku.**

Na dowodzie wpłaty należy umieścić informację o położeniu oraz numerze działki, do przetargu na sprzedaż, której uczestnik zamierza przystąpić. Wpłacone wadium uprawnia do uczestnictwa wyłącznie w przetargu, którego dotyczy. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez Pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wszelkich informacji na temat nieruchomości objętej przetargiem, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Zagospodarowania Przestrzennego – pokój nr 8, telefon 34 3270-409 nr wew. 143.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu .