

**Radomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. J. Grzeczmarowskiego w Radomiu**

**ogłasza przetarg ustny na pierwszeństwo zawarcia
umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności
dla niżej wymienionych lokali mieszkalnych:**

1. ul. CHROBREGO 19 m. 90

mieszkanie o powierzchni użytkowej 35,32 m² (2p+k+p.p+ł z WC) IV piętro w budynku 4- piętrowym na Osiedlu XV-lecia

cena wywoławcza 162.000 zł
wadium 8.100 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **30.01.2024 r.** w siedzibie Spółdzielni w Radomiu przy ul. **Zbrowskiego 104** o godzinie **11.00** przetarg nieograniczony dla wszystkich zainteresowanych.

2. ul. Czysa 7 m. 69

mieszkanie o powierzchni użytkowej 48,10 m² (2p+k+pp+ł z WC) III piętro w budynku 10- piętrowym na osiedlu XV-lecia

cena wywoławcza 216.000 zł
wadium 10 800 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **30.01.2024r.** w siedzibie Spółdzielni w Radomiu ul. **Zbrowskiego 104** o godzinie **11³⁰** przetarg nieograniczony dla wszystkich zainteresowanych.

3. ul. 11 Listopada 2/4 m. 190

mieszkanie o powierzchni użytkowej 42,40 m², (2p+k+pp+ł z WC) X piętro w budynku 10- piętrowym na osiedlu XV-lecia

cena wywoławcza 190.000 zł
wadium 9.500 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **30.01.2024 r.** w siedzibie Spółdzielni w Radomiu ul. **Zbrowskiego 104** o godzinie **12.00** przetarg nieograniczony dla wszystkich zainteresowanych.

4. ul. Andersa 7 m. 170 B

mieszkanie o powierzchni użytkowej 45,00 m², (2p+k+pp+ł z WC) XI piętro w budynku 10- piętrowym na osiedlu Gołębiów I

cena wywoławcza 221.000 zł
wadium 11.050 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **30.01.2024 r.** w siedzibie Spółdzielni w Radomiu ul. **Zbrowskiego 104** o godzinie **12.30** przetarg nieograniczony dla wszystkich zainteresowanych.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni *Regulaminem zbywania praw do lokali*, z którym można zapoznać się w Dziale Członkowsko-Mieszkaniowym w siedzibie Spółdzielni lub na stronie internetowej www.rsm.radom.pl w zakładce *Przetargi*.

Kwotę postąpienia ustala się w wysokości 1 000 zł.

Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest wpłacenie podanej wyżej kwoty wadium na konto Spółdzielni nr 20 9132 0001 0002 6104 2000 0010 do dnia **26.01.2024**.

Kupujący nabywa lokal w stanie technicznym z dnia przetargu.

W lokalach pkt. 1,2,4 nie ma osób zameldowanych. W lokalu pkt. 3 wszczęte wymeldowanie w postępowaniu administracyjnym.

Uczestnikami przetargu mogą być **wyłącznie** osoby legitymujące się dowodem wpłaty wadium na lokal będący przedmiotem przetargu.

Kupujący ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego, umowy ustanowienia prawa odrębnej własności.

Lokale można oglądać w dniach od **15.01.2024** do dnia **26.01.2024** w godz. 10.00-12.00 po uprzednim zgłoszeniu się do ADM os. XV Lecia przy ul. Sportowej 5 w Radomiu tel. 48 383 07 40 i 41.

Zarząd RSM w Radomiu zastrzega prawo unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn, na każdym etapie postępowania, aż do zawarcia aktu notarialnego przeniesienia lokalu w odrębną własność, bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników postępowania przetargowego. **Wszelkich dodatkowych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy Spółdzielni w Radomiu, ul. Zbrowskiego 104 pok. 12 telefon 48 384 03 66 .**