

OBWIESZCZENIE STAROSTY WADOWICKIEGO

z dnia 06 lipa 2026r.

o wydaniu decyzji Nr 8/2026 z dnia 06.07.2026r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 311) art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1691)

STAROSTA WADOWICKI

zawiadamia o wydaniu w dniu 06.07.2026r. decyzji Starosty Wadowickiego Nr 8/2026 o symbolu NBZ.6740.9.76.2025 orzekającej o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na rzecz Burmistrza Wadowic, Plac Jana Pawła II 23, 34-100 Wadowice, dla inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi gminnej klasy D ul. Biała Droga w km 2+213 – 3+301 wraz z budową chodnika i infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji Gminy Wadowice pn.: „Projekt techniczny przebudowy drogi gminnej ul. Biała Droga w miejscowości Chocznia””.

Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji w województwie małopolskim, powiat wadowicki, Gmina Wadowice, Miejscowość Chocznia, ul. Biała Droga, jedn. ewid. 121809_5, obręb 0003 Chocznia, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się: *(w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału i będzie przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):*

1. między liniami rozgraniczającymi teren, w granicach projektowanego pasa drogowego drogi gminnej:

a) nieruchomości które stanowią własność Inwestora:

jednostka ewidencyjna 121809_5 Wadowice – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

7065/5, 4382/6, 4305/26, 4305/40

b) nieruchomości objęte podziałem, stanowiące własność inwestora:

jednostka ewidencyjna 121809_5 Wadowice – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

7078/3 (7078/1)

c) nieruchomości objęte podziałem, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Wadowice):

jednostka ewidencyjna 121809_5 Wadowice – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

4532/3 (4532/1), 7120/3 (7120/1), 4503/20 (4503/1), 7360/2 (7360), 4501/10 (4501/8), 4492/6 (4492/2), 7114/2 (7114), 4463/6 (4463/2), 7110/4 (7110/1), 4453/6 (4453/4), 4431/14 (4431/9), 4431/12 (4431/7), 7106/2 (7106), 4420/2 (4420), 4402/6 (4402/3), 7099/3 (7099/1), 4299/54 (4299/6), 4299/44 (4299/24), 4299/42 (4299/23), 4299/52 (4299/4), 4299/46 (4299/3), 4299/40 (4299/21), 4299/50 (4299/35), 4299/48 (4299/33), 4299/38 (4299/14), 7090/2 (7090), 4296/43 (4296/14), 4296/47 (4296/20), 4296/49 (4296/21), 4296/45 (4296/16), 4296/51 (4296/36), 4296/41 (4296/6), 4286/5 (4286/2), 7086/3 (7086/1), 4242/10 (4242/2), 4242/8 (4242/1), 7082/3 (7082/1), 4245/8 (4245/4), 4245/6 (4245/1), 7081/2 (7081), 4232/15 (4232/9), 4232/13 (4232/11), 4190/12 (4190/8), 4190/10 (4190/7), 4191/9 (4191/3), 4191/7 (4191/2), 4191/5 (4191/1), 4181/9 (4181/5), 4181/11 (4181/6), 4180/20 (4180/7), 7062/4 (7062/1), 4128/8 (4128/3), 7062/3 (7062/1), 7393/2 (7393), 4130/9 (4130/2), 4130/7 (4130/1), 4112/2 (4112), 7058/3 (7058/1), 4090/6 (4090/4), 4533/9 (4533/2), 4533/7 (4533/1), 7104/2 (7104), 4423/6 (4423/2), 4399/8 (4399/6), 4388/11 (4388/6), 7098/2 (7098), 4305/49 (4305/23), 4305/47 (4305/15), 4305/51 (4305/33), 4305/45 (4305/13), 7445/4 (7445/2), 4305/59 (4305/42), 4305/61 (4305/43), 4305/53 (4305/35), 4305/57 (4305/41), 7089/5 (7089/3), 7429/4 (7429/2), 4300/56 (4300/30), 4300/58 (4300/34), 4300/60 (4300/36), 4300/62 (4300/52), 7423/4 (7423/1), 7423/6 (7423/2),

4300/54 (4300/39), 4290/24 (4290/6), 7357/2 (7357), 4290/22 (4290/5), 4290/20 (4290/11), 4290/18 (4290/10), 4238/21 (4238/19), 7080/2 (7080), 4233/19 (4233/7), 4233/17 (4233/4), 4233/23 (4233/21), 4188/21 (4188/19), 4180/22 (4180/14), 4180/18 (4180/12), 4180/16 (4180/10), 4126/13 (4126/4), 4126/17 (4126/9), 4126/15 (4126/7), 4118/3 (4118/1), 4117/5 (4117/3), 4113/15 (4113/10), 4113/17 (4113/11), 4113/13 (4113/5), 4047/11 (4047/7), 4047/9 (4047/2)

d) nieruchomości nie objęte podziałem, które planowane są do przejęcia w całości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Wadowice):

jednostka ewidencyjna 121809_5 Wadowice – obszar wiejski, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

4299/18, 4299/17, 4232/10, 4180/6, 4238/5

2. nieruchomości znajdujące się w granicach terenu, dla którego ustala się obowiązki budowy sieci uzbrojenia terenu zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit e w/w ustawy; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:

jednostka ewidencyjna 121809_5 Chocznia, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

7065/5, 4534/1, 7121, 4498/6, 4498/8, 4498/9, 4495/5, 4503/19 (4503/1), 7360/1 (7360), 4501/9 (4501/8), 4492/5 (4492/2), 4460/5, 7112/1, 4457/3, 4457/6, 4428/3, 7445/3 (7445/2), 4305/56 (4305/41), 7089/4 (7089/3), 4300/28, 7359/1, 4300/18, 4296/22, 4296/25, 4233/22 (4233/21), 4188/8, 4188/13, 4232/8, 4232/12 (4232/11), 4190/11 (4190/8), 4186/7, 7079/3, 4186/19, 4190/9 (4190/7), 7078/2 (7078/1), 4191/8 (4191/3), 4191/6 (4191/2), 4181/8 (4181/5), 4181/10 (4181/6), 4181/7, 4180/19 (4180/7), 4180/17 (4180/12), 4180/15 (4180/10), 4126/12 (4126/4), 7062/2 (7062/1), 4128/7 (4128/3), 4118/2 (4118/1), 4117/4 (4117/3), 4113/9, 4113/14 (4113/10), 4113/16 (4113/11), 4113/12 (4113/5), 4047/10 (4047/7), 4090/1, 4049/5, 4049/4, 4047/8 (4047/2), 7075/1, 4044/1

3. nieruchomości znajdujące się w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku przebudowy zjazdów zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit h w/w ustawy; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:

jednostka ewidencyjna 121809_5 Chocznia, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

4498/8, 4495/5, 4492/5 (4492/2), 7112/1, 4431/13 (4431/9), 4427/3, 7104/1 (7104), 4402/4, 4399/7 (4399/6), 4402/5 (4402/3), 7098/1 (7098), 4305/48 (4305/23), 4305/38, 7445/3 (7445/2), 4299/39 (4299/21), 4305/60 (4305/43), 4299/13, 4305/52 (4305/35), 4305/56 (4305/41), 4296/46 (4296/20), 4296/44 (4296/16), 4300/57 (4300/34), 4296/50 (4296/36), 4300/61 (4300/52), 7423/3 (7423/1), 4300/53 (4300/39), 4296/25, 7357/1 (7357), 4296/40 (4296/6), 4290/19 (4290/11), 4290/17 (4290/10), 4238/17, 4238/20 (4238/19), 4238/6, 4245/5 (4245/1), 4232/8, 4188/8, 4186/21, 4181/8 (4181/5), 4181/10 (4181/6), 4126/12 (4126/4), 7062/2 (7062/1), 4126/14 (4126/7), 7393/1 (7393), 4130/6 (4130/1), 7058/2 (7058/1), 4113/12 (4113/5), 4047/10 (4047/7), 7075/1, 7079/3, 4049/5

4. nieruchomości znajdujące się w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit c w/w ustawy; obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:

jednostka ewidencyjna 121809_5 Chocznia, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

7065/5, 7121, 4498/6, 4498/8, 4498/9, 4495/5, 4503/19 (4503/1), 7360/1 (7360), 4501/9 (4501/8), 4492/5 (4492/2), 4460/5, 7112/1, 4457/3, 4457/6, 4428/3, 7445/3 (7445/2), 4305/58 (4305/42), 4305/56 (4305/41), 7089/4 (7089/3), 4300/28, 7359/1, 4300/18, 7429/3 (7429/2), 4296/22, 4296/25, 4290/19 (4290/11), 4290/17 (4290/10), 7087, 4239/2, 4233/16 (4233/4), 4233/22 (4233/21), 4188/8, 4188/13, 4188/20 (4188/19), 4232/8, 4232/12 (4232/11), 4190/11 (4190/8), 4186/7, 7079/3, 4186/19, 4190/9 (4190/7), 7078/2 (7078/1), 4191/8 (4191/3), 4191/6 (4191/2), 4180/21 (4180/14), 4181/8 (4181/5), 4181/10 (4181/6), 4181/7, 4180/19 (4180/7), 4180/17

(4180/12), 4180/15 (4180/10), 4126/12 (4126/4), 7062/2 (7062/1), 4128/7 (4128/3), 4117/4 (4117/3), 4113/14 (4113/10), 4113/16 (4113/11), 4113/12 (4113/5), 4090/1, 4049/4, 4047/8 (4047/2), 7075/1, 4044/1, 7056/1, 4049/4

5. nieruchomości znajdujące się w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy urządzeń wodnych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit f w/w ustawy:

jednostka ewidencyjna 121809_5 Chocznia, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

4186/19

6. nieruchomości znajdujące się w granicach terenu wód płynących, do których zarządca drogi jest uprawniony na podstawie art. 20a ustawy ZRID do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji:

jednostka ewidencyjna 121809_5 Chocznia, Gmina Wadowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0003 Chocznia:

4457/5, 4428/2, 7332/16, 4186/18, 4117/2, 4113/8

W/w decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności. Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowanie i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnienia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych. Decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie udzielenia zezwolenia na realizację w/w inwestycji drogowej.

Strony postępowania, w celu ustalenia sposobu zapoznania z treścią przedmiotowej decyzji, proszone są o kontakt telefoniczny: 33 8734213, za pomocą poczty elektronicznej: biuro@powiatwadowicki.pl, jak również za pośrednictwem doręczeń elektronicznych. Obsługa bezpośrednia jest możliwa po wcześniejszej rejestracji telefonicznej w godzinach pracy urzędu z wyjątkiem środy, która jest dniem wewnętrznym.

Z treścią przedmiotowej decyzji strony mogą zapoznać się w Wydziale Budownictwa i Zagospodarowania Przestrzennego Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Batorego 2, pok. 212.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem organu wydającego decyzję tj. Starosty Wadowickiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Wadowickiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony (w tym dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych, których nieruchomości zostały przeznaczone pod projektowaną inwestycję) zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia. Ponadto, zawiadomienie o wydaniu decyzji Starosty Wadowickiego przesyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Jednocześnie informuje się, że obwieszczenie Starosty Wadowickiego podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wadowicach, Urzędu Miejskiego w Wadowicach oraz na stronie internetowej BIP Powiatu Wadowickiego oraz BIP Urzędu Miejskiego w Wadowicach oraz w prasie lokalnej.