



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572; zm.: Dz. U. z 2025 r., poz. 769)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Aleksandra Lorycha, złożony dnia 3 czerwca 2025 r., uzupełniony pod względem formalnym dnia 22 lipca 2025 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 364 w Lwówku Śląskim nazwanej przez Inwestora: „Budowa zatok postojowych przy Al. Wojska Polskiego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 364 w Lwówku Śląskim wraz z przebudową skrzyżowań z ul. Zamkową, ul. Obrońców Pokoju, ul. Henryka Brodatego oraz ul. Szkolną – zakres robót km 16+981,71 - 17+375,58”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1
Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 364:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0001 Lwówek Śląski1	265	265/2	0,0313
2	0001 Lwówek Śląski1	266/2	266/4	0,0025
3	0001 Lwówek Śląski1	290	290/2	0,0414

Tabela nr 2
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 418) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 364:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0001 Lwówek Śląski 1	156/2	-	0,5227

Tabela nr 3
Nieruchomość stanowiąca teren wody płynącej położona w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagająca zatwierdzenia podziału:

L.p.	Obręb	Nr działki	Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia
1	0002 Lwówek Śląski 2	434	0.0079	Budowa wylotu kanalizacji deszczowej wraz z budową umocnień brzegowych i dennych

Tabela nr 4
Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy innych dróg publicznych, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych wyżej obowiązków oraz zezwolenie na ich wykonanie – zgodnie z art. 11fust. 1 pkt 8 lit. g, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
		Przed podziałem	Po podziale			Na czas budowy/ przebudowy na rzecz inwestora	Na rzecz każdorazowego właściciela		
1	0001 Lwówek Śląski1	292	-	0,0104	Przebudowa drogi gminnej nr 108788D (ul. Obrońców Pokoju)	TAK	NIE	TAK	NIE
2	0001 Lwówek Śląski1	256/3	-	0,0483	Przebudowa drogi gminnej nr 108837D (ul. Zamkowa)	TAK	NIE	TAK	NIE
3	0001 Lwówek Śląski1	256/1	-	0,0050	Przebudowa drogi gminnej nr 108837D (ul. Zamkowa)	TAK	NIE	TAK	NIE
4	0001 Lwówek Śląski1	243/2	-	0,0005	Przebudowa drogi gminnej nr 108837D (ul. Zamkowa) w zakresie przebudowy chodnika	TAK	NIE	TAK	NIE
5	0001 Lwówek Śląski1	266/2	266/3	0,0124	Przebudowa drogi gminnej (ul. Szkolna) nr 108822D	TAK	NIE	TAK	NIE
6	0001 Lwówek Śląski1	265	265/1	0,0854	Przebudowa plant miejskich: tereny rekreacyjno -wypoczynkowe.	NIE	NIE	NIE	TAK
7	0001 Lwówek Śląski1	290	290/1	0,1509	Przebudowa plant miejskich: tereny rekreacyjno -wypoczynkowe.	NIE	NIE	NIE	TAK

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 5 września 2025 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 19 września 2025 r.

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub emaliowo: (71) 340 64 93 (email: e.slawik@duw.pl) – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.