

OGŁOSZENIE

Burmistrz Blachowni
ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W CISIU PRZY UL. CISIAŃSKIEJ

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza działki łącznie z 1/7 udziału w działce nr 127/2 i 127/5	Wysokość wadium	Godz. przetargu
1.	Cisie ul. Cisiańska	128/2 wraz z 1/7 udziału w działce nr 127/2 o pow. 0,0637 ha i 127/5 o pow. 0,0565 ha stanowiące drogę wewnętrzną	0,1402 ha	CZ1C/00084614/1	Działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego a pozwolenie na budowę uzyskuje się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy uzyskanej z tut. urzędu. Dojazd do nieruchomości drogą wewnętrzną gruntową z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Urządzenia infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa i energetyczna w ulicy Cisiańskiej.	116.200,00 zł	11.700,00 zł	11³⁰
2.	Cisie ul. Cisiańska	127/4 wraz z 1/7 udziału w działce nr 127/2 o pow. 0,0637 ha i 127/5 o pow. 0,0565 ha stanowiące drogę wewnętrzną	0,0901 ha	CZ1C/00176577/1		85.800,00 zł	8.600,00 zł	12⁰⁰
3.	Cisie ul. Cisiańska	127/8 wraz z 1/7 udziału w działce nr 127/2 o pow. 0,0637 ha i 127/5 o pow. 0,0565 ha stanowiące drogę wewnętrzną	0,0860 ha	CZ1C/00176577/1		81.900,00 zł	8.200,00 zł	12³⁰
4.	Cisie ul. Cisiańska	127/9 wraz z 1/7 udziału w działce nr 127/2 o pow. 0,0637 ha i 127/5 o pow. 0,0565 ha stanowiące drogę wewnętrzną	0,0860 ha	CZ1C/00176577/1		81.900,00 zł	8.200,00 zł	13⁰⁰
5.	Cisie ul. Cisiańska	127/10 wraz z 1/7 udziału w działce nr 127/2 o pow. 0,0637 ha i 127/5 o pow. 0,0565 ha stanowiące drogę wewnętrzną	0,0860 ha	CZ1C/00176577/1		81.900,00 zł	8.200,00 zł	13³⁰

Nieruchomości objęte niniejszym przetargiem nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie są przedmiotem zobowiązań.

Trzeci przetarg na zbycie przedmiotowych nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym został przeprowadzony 28 lutego 2024 roku.

Drugi przetarg odbył się w dniu 06 grudnia 2023 roku - zakończony wynikiem negatywnym

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 07 września 2023 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu 04 czerwca 2024 roku od godz. 11³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Blachowni ul. Sienkiewicza 22 – sala posiedzeń I piętro

Cena wywoławcza licytowanej działki obejmuje cenę netto. Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. 2024 r. poz.361 z późn. zm.).

Działka nr 128/2 zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) o podatku od towarów i usług jako dostawa terenów niezabudowanych innych niż budowlane.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości podanej w tabeli, na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Blachowni 50 1020 1664 0000 3202 0028 4638 PKO BP Blachownia - najpóźniej do dnia 28 maja 2024 roku.

Na dowodzie wpłaty należy umieścić informację o położeniu oraz numerze działki, do przetargu na sprzedaż, której uczestnik zamierza przystąpić. Wpłacone wadium uprawnia do uczestnictwa wyłącznie w przetargu, którego dotyczy.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania lub unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez Pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wszelkich informacji na temat nieruchomości objętej przetargiem, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Zagospodarowania Przestrzennego – pokój nr 8, telefon 34 3270-409 nr wew. 143.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu .