

OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 i ust. 1a w związku z art. 38 ust. 2 pkt. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o *inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2025.1222) – zw. dalej: *Specustawa* oraz art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2025.1691) – zw. dalej: *Kpa*,

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia, że 25 czerwca 2026 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu dla inwestycji pn.: ***Budowa gazociągu w/c wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania: Przebudowa gazociągu DN500 MOP 5.5MPa Oświęcim – Zelczyna ETAP III Spytkowice – Brzezinka oraz Przebudowa gazociągu DN500 Łukanowice – Skawina – Zelczyna (odc. w m. Jaśkowice)***, na wniosek inwestora: **Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A.** (ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa), działającego przez pełnomocnika (wniosek złożony w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie: 25 i 29 czerwca br., skorygowany 21 i 24 sierpnia br.)

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części), położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, na terenie:

1. powiatu wadowickiego:

• w Gminie Spytkowice

– **Obręb Spytkowice**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 1337 (KR1W/00010842/7), 1339 (KR1W/00036221/6), 4863/23 (KR1W/00089953/2), 4863/19 (KR1W/00089953/2), 1939/1 (KR1W/00093457/6), 1934/1 (KR1W/00093457/6), 1934/2 (KR1W/00108903/7), 1931/1 (KR1W/00093457/6), 1931/2 (KR1W/00042488/0), 1930 (KR1W/00042488/0), 5100 (KR1W/00093457/6), 1932 (KR1W/00093457/6), 5101 (KR1W/00093457/6), 1929/1 (KR1W/00093457/6), 1929/4 (KR1W/00042488/0), 1929/3 (KR1W/00027585/9), 4649 (KR1W/00103319/1), 1919/2 (KR1W/00027585/9), 1919/1 (KR1W/00093457/6), 1918 (KR1W/00093457/6), 1954/2 (KR1W/00079104/3), 4654 (KR1W/00092518/5), 1954/1 (KR1W/00095250/9), 4648 (KR1W/00103319/1), 1967 (KR1W/00095250/9), 4644 (KR1W/00092518/5), 4681 (KR1W/00078519/8), 4643 (KR1W/00098154/7), 1968 (KR1W/00095250/9), 1969 (KR1W/00079105/0), 1976/2 (KR1W/00095522/7), 1976/3 (KR1W/00044366/3), 1976/1 (KR1W/00043851/3), 2087 (KR1W/00101807/5), 4631 (KR1W/00058300/4), 2093 (KR1W/00076346/0), 2092/1 (KR1W/00035555/9), 2092/2 (KR1W/00011926/7), 4620/1 (KR1W/00116426/8), 2150/3 (KR1W/00116426/8), 2150/2 (KR1W/00116426/8), 2152/1 (KR1W/00116426/8), 2217/1 (KR1W/00079104/3), 2218 (KR1W/00061348/6), 2268 (KR1W/00024061/9), 2269/2 (KR1W/00024061/9), 2269/3 (KR1W/00081471/3), 4611 (KR1W/00101138/4), 2316 (KR1W/00101138/4), 2322/2 (KR1W/00093512/0), 4602, 2375/4, 2375/3 (KR1W/00032040/5), 2375/5 (KR1W/00088005/5), 2375/6 (KR1W/00079105/0), 4595 (KR1W/00049286/3), 2389/2 (KR1W/00049286/3), 2389/1 (KR1W/00093512/0), 2433/1 (KR1W/00039299/4), 2433/2 (KR1W/00076346/0), 4554 (KR1W/00076346/0), 2444 (KR1W/00076346/0), 2778/2 (KR1W/00079105/0), 2778/1 (KR1W/00079105/0), 4545 (KR1W/00093512/0), 2812 (KR1W/00079105/0), 2814 (KR1W/00093512/0), 4544 (KR1W/00093512/0), 2827/1 (KR1W/00093512/0), 2822/1 (KR1W/00093512/0), 2822/2 (KR1W/00093512/0), 2827/2 (KR1W/00093512/0), 2859/2 (KR1W/00079105/0), 2860/2 (KR1W/00079104/3), 2863/2 (KR1W/00079104/3), 2859/1 (KR1W/00079105/0), 2860/1 (KR1W/00079104/3), 2863/3 (KR1W/00079104/3), 4539/1 (KR1W/00079104/3), 2876/3 (KR1W/00079105/0), 2876/2 (KR1W/00078519/8), 2876/1 (KR1W/00078519/8), 4538/4 (KR1W/00078519/8), 4538/5 (KR1W/00078519/8), 2886/17 (KR1W/00078519/8), 2886/18 (KR1W/00078519/8), 2886/14 (KR1W/00078519/8), 2886/15 (KR1W/00078519/8), 2886/11 (KR1W/00015606/6), 2886/12 (KR1W/00015606/6), 2886/8 (KR1W/00078519/8), 2886/9 (KR1W/00078519/8), 4533/3 (KR1W/00078519/8), 4533/4 (KR1W/00078519/8), 2896/14 (KR1W/00078519/8), 2896/15 (KR1W/00078519/8), 2899/1 (KR1W/00078519/8), 2896/17 (KR1W/00078519/8), 2896/8, (KR1W/00078519/8), 2896/9 (KR1W/00078519/8), 4532/1 (KR1W/00078519/8), 4532/2 (KR1W/00078519/8), 2924/3 (KR1W/00078519/8), 2924/4 (KR1W/00078519/8), 4526/1 (KR1W/00103319/1), 4526/2 (KR1W/00103319/1), 2933/10 (KR1W/00078519/8), 2933/11 (KR1W/00078519/8), 2933/7 (KR1W/00078519/8), 2933/8 (KR1W/00078519/8), 2933/4 (KR1W/00078519/8), 2933/5 (KR1W/00078519/8), 4525/3 (KR1W/00086537/9), 4525/4 (KR1W/00086537/9), 2959/9 (KR1W/00086537/9), 2959/10 (KR1W/00086537/9), 2959/6 (KR1W/00078519/8), 2959/7 (KR1W/00078519/8), 4522/3 (KR1W/00078519/8), 4522/4 (KR1W/00078519/8), 2968/7 (KR1W/00078519/8), 2968/8 (KR1W/00078519/8), 2968/6 (KR1W/00042869/5), 2987/4 (KR1W/00078519/8), 2987/3 (KR1W/00078519/8), 2989/6 (KR1W/00078519/8), 2989/7 (KR1W/00078519/8), 2989/3 (KR1W/00078519/8), 2989/4 (KR1W/00078519/8), 4521/1 (KR1W/00078519/8), 2994/5 (KR1W/00078519/8), 2996/3 (KR1W/00078519/8), 2994/4 (KR1W/00078519/8), 3007/10 (KR1W/00078519/8), 2875 (KR1W/00079104/3), 2872/1 (KR1W/00079104/3), 4538/2 (KR1W/00079104/3), 2886/7 (KR1W/00079104/3), 2887/2 (KR1W/00079104/3), 2890/4 (KR1W/00079104/3), 2886/16 (KR1W/00032984/4), 2886/13 (KR1W/00079105/0), 2886/10 (KR1W/00079105/0), 2890/3 (KR1W/00079104/3), 4533/5 (KR1W/00079105/0), 2896/16 (KR1W/00079105/0), 2896/18, 2896/10 (KR1W/00079104/3), 4532/3 (KR1W/00079105/0), 2896/4 (KR1W/00079104/3), 2924/2, 4526/3 (KR1W/00103319/1), 2933/12 (KR1W/00079105/0), 2933/9 (KR1W/00079105/0), 2933/6, (KR1W/00045180/2), 4525/5 (KR1W/00046300/7), 2959/11 (KR1W/00097353/5), 2959/8 (KR1W/00075615/0), 4522/5 (KR1W/00042869/5), 2968/3 (KR1W/00079104/3), 2968/4 (KR1W/00079104/3), 2968/5 (KR1W/00079104/3), 2987/1 (KR1W/00079104/3), 2989/8 (KR1W/00079105/0), 2989/5 (KR1W/00079105/0), 4521/2 (KR1W/00079105/0), 2994/3 (KR1W/00039176/6), 3007/4 (KR1W/00034506/4), 3007/7 (KR1W/00079105/0), 3012/6 (KR1W/00079105/0), 3012/4 (KR1W/00037379/5), 3033/9 (KR1W/00021598/1), 3033/7 (KR1W/00037260/8), 3033/5 ((KR1W/00061348/6), 4501/2 (KR1W/00061348/6), 3036/15 (KR1W/00097355/9), 3036/6 (KR1W/00097355/9), 3036/11 (KR1W/00098791/4), 3036/9 (KR1W/00034618/2),

3059/6 (KR1W/00035573/1), 3059/4 (KR1W/00079105/0), 3060/2 (KR1W/00036873/1), 3080/6, 3080/4 (KR1W/00037860/4), 3081/9, 4557/2 (KR1W/00113058/6),
– **Obręb Ryczów**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 2582/2 (KR1W/00050721/5), 1373 (KR1W/00059675/0), 1372 (KR1W/00043727/5), 1371/2, (KR1W/00044456/1), 1370/2 (KR1W/00099705/2), 1369/2, 1368/2 (KR1W/00030367/9), 1367/2 (KR1W/00108328/2), 1366/2 (KR1W/00078049/2), 1364 (KR1W/00037274/9), 1374 (KR1W/00098929/1), 1365/2 (KR1W/00107530/4).

• w Gminie Brzeźnica:

– **Obręb Kossowa**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 119/1 (KR1W/00099426/2), 120 (KR1W/00099426/2), 105/3 (KR1W/00030684/7), 105/1 (KR1W/00094048/3), 103/1 (KR1W/00094048/3), 103/2 (KR1W/00094048/3), 282/41 (KR1W/00107794/2), 282/42 (KR1W/00094048/3), 101/2 (KR1W/00094048/3), 282/40 (KR1W/00094048/3), 283/1 (KR1W/00099578/2), 515/3, 365/21 (KR1W/00055343/6), 365/2 (KR1W/00055343/6), 365/3 (KR1W/00036210/6), 365/24 (KR1W/00036210/6), 365/4 (KR1W/00107600/6), 365/6 (KR1W/00007399/2), 365/7 (KR1W/00007399/2), 312/3 (KR1W/00113855/3), 312/4 (KR1W/00051764/5), 318/2 (KR1W/00063094/4), 319/2 (KR1W/00008684/4), 325/2 (KR1W/00078887/8), 325/4, 327/2 (KR1W/00023594/7), 326 (KR1W/00023594/7), 332/2 (KR1W/00034246/3), 333 (KR1W/00034246/3), 334/1 (KR1W/00094048/3), 341/2, 342/6 (KR1W/00097955/5), 342/5 (KR1W/00031443/3), 365/8 (KR1W/00007399/2), 362/11 (KR1W/00007399/2), 362/12 (KR1W/00007399/2), 365/10 (KR1W/00007399/2), 365/11 (KR1W/00007399/2), 362/1 (KR1W/00089356/7), 362/4 (KR1W/00007399/2), 523/1 (KR1W/00046239/8), 359/6, 214/7 (KR1W/00091977/3), 360/9, 362/5 (KR1W/00007399/2), 362/6 (KR1W/00007399/2), 362/7 (KR1W/00007399/2), 362/8 (KR1W/00007399/2), 362/9 (KR1W/00007399/2).
– **Obręb Nowe Dwory**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 17/49 (KR1W/00007399/2), 312/5, 17/50 (KR1W/00007398/5), 17/51 (KR1W/00101891/0), 17/62 (KR1W/00089460/9), 310/8, 20/24 (KR1W/00088182/9), 20/34 (KR1W/00044215/0), 20/42 (KR1W/00087032/6), 20/46 (KR1W/00061016/0), 20/23 (KR1W/00057950/8), 20/5 (KR1W/00024671/8), 20/33 (KR1W/00024933/3).
– **Obręb Brzeźnica**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 627/1 (KR1W/00106617/1), 628 (KR1W/00016208/3), 630/1 (KR1W/00022482/2), 636 (KR1W/00022482/2), 637/13 (KR1W/00032486/3), 231/158 (KR1W/00060695/6), 231/364 (KR1W/00089746/8), 231/498 (KR1W/00110040/6), 231/499 (KR1W/00036433/5), 231/254 (KR1W/00045087/0), 231/366 (KR1W/00089746/8), 231/365 (KR1W/00089746/8), 231/296 (KR1W/00061377/8).
– **Obręb Brzezinka**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 527/2 (KR1W/00009964/8), 1011/8 (KR1W/00034190/5), 1011/9 (KR1W/00034190/5), 1011/10 (KR1W/00034190/5), 1011/11 (KR1W/00034190/5), 1011/13 (KR1W/00034190/5), 697/4 (KR1W/00084377/5), 537/11 (KR1W/00084377/5), 542/68 (KR1W/00050908/0), 695 (KR1W/00089357/4), 537/17 (KR1W/00034270/0), 537/5 (KR1W/00047294/8), 537/13 (KR1W/00034226/7), 537/14 (KR1W/00028526/5), 537/15 (KR1W/00093566/3), 697/1, 698 (KR1W/00067592/3), 528/1 (KR1W/00034190/5), 528/2 (KR1W/00103538/2), 532/8 (KR1W/00047264/9), 529/1 (KR1W/00034190/5), 529/2 (KR1W/00103538/2), 737 (KR1W/00089355/0), 545/1 (KR1W/00003172/7).
– **Obręb Bęczyn**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 1118 (KR1W/00032020/9), 1117 (KR1W/00032020/9), 2/2 (KR1W/00032020/9), 3/5 (KR1W/00032020/9), 4/1, 2/1 (KR1W/00032172/9), 8/8 (KR1W/00059737/3), 8/7 (KR1W/00099888/8), 169/11, 215 (KR1W/00013099/4), 216/4 (KR1W/00102012/2), 216/3 (KR1W/00074259/9), 887 (KR1W/00075241/7)

2. powiatu krakowskiego:

• w Gminie Skawina:

– **Obręb Jaśkowice**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 684, 718 (KR3I/00036027/8), 721 (KR3I/00016912/3), 722 (KR3I/00013486/6), 723 (KR3I/00025926/0), 724, 725, 727 (KR3I/00022690/5), 728/5 (KR3I/00005815/3), 729/1, 762/1 (KR3I/00032900/4), 763/3 (KR3I/00043168/0), 764 (KR3I/00006777/1), 780 (KR3I/00034952/7), 765 (KR3I/00028022/4), 768, 769/1 (KR3I/00026217/4), 770/3 (KR3I/00043380/2), 771, 772/1 (KW 20878), 775, 977/3 (KR3I/00042781/6), 779 (KR3I/00013492/1), 952 (KR3I/00018669/9), 951 (KR3I/00023824/1), 950 (KR3I/00027153/4), 949/2 (KR3I/00009150/1), 948 (KR3I/00028299/6), 947 (KR3I/00027152/7), 946 (KR3I/00002542/7), 944, 943 (KR3I/00023856/4), 940 (KR3I/00022549/2), 939 (KR3I/00022013/6), 937 (KR3I/00022334/2), 936 (KR3I/00002541/0), 884, 915 (KR3I/00022550/2), 908 (KR3I/00029401/2), 907 (KR3I/00025961/7), 906/1 (KR3I/00045072/4), 898, 897 (KR3I/00019265/3), 895/6 (KR3I/00000836/1), 912, 911 (KR3I/00001224/5), 910 (KR3I/00020615/2), 909 (KR3I/00005812/2), 905 (KR3I/00005831/1), 904 (KR3I/00009225/8), 903 (KR3I/00005822/5), 902 (KR3I/00013480/4), 901 (KR3I/00020877/6), 899 (KR3I/00005827/0), 895/5 (KR3I/00000836/1), 891, 892 (KR3I/00026056/7), 888/1, 894 (KR3I/00025767/7), 893 (KR3I/00017616/5), 887 (KR3I/00022014/3), 888/2, 886, 819 (KR3I/00036226/3), 885, 650/2, (KR3I/00037797/3),

652/1 (KR3I/00000905/6), 680/2 (KR3I/00020315/9), 682 (KR3I/00038185/7), 818 (KR3I/00001164/6), 817 (KR3I/00026937/7), 816 (KR3I/00001164/6), 815/2 (KR3I/00034434/0), 814 (KR3I/00037470/5), 439/2 (KR3I/00021940/6), 806/5, 806/3, 804/1, 803/1, 802/3 (KR3I/00018121/5), 439/3 (KR3I/00021940/6), 799/2 (KR3I/00001177/0), 798 (KR3I/00038185/7), 796/3 (KR3I/00024007/5).

– **Obręb Wielkie Drogi**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 799 (KW 22305), 798 (KR3I/00002672/7), 797/1 (KR3I/00014617/1), 780 (KR3I/00039571/7), 781 (KR3I/00020446/6), 510, 500, 499 (KR3I/00002672/7), 497 (KR3I/00028704/9), 498, 495 (KR3I/00028010/7), 494 (KR3I/00002663/1), 493, 460 (KR3I/00002589/8), 461 (KR3I/00002350/4), 491 (KR3I/00012288/1), 496, 490 (KR3I/00044726/7), 462 (KR3I/00006111/5), 464, 465 (KR3I/00043164/2), 466/4 (KR3I/00002662/4), 463/2 (KR3I/00002674/1), 463/1 (KR3I/00038581/3), 454 (KR3I/00020698/7), 449/1 (KR3I/00005326/8), 125 (KR3I/00027680/7), 126 (KW 150121), 160.

Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapę z obszarem objętym inwestycją na [www](#). działkach. Jest ona dostępna w menu podmiotowym w zakładce: Urząd Wojewódzki/Wydziały/Infrastruktury/Repozytorium plików/ WI-IV.747.1.10.2026 Załączniki graficzne (...) <https://bip.malopolska.pl/muw,a,2932874,wi-iv7471102026-zalaczniki-graficzne-do-wniosku-o-wydanie-decyzji-o-ustalenie-lokalizacji-inwestycji.html>

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kpa*, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy: **WI – IV.747.1.10.2026**.

Kontakt z organem zapewniony jest:

- za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. poprzez e – Doręczenia, bądź faksem – 12 422 72 08);
- pocztą tradycyjną uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);
- **osobiście po wcześniejszym uzgodnieniu terminu drogą telefoniczną (12 39-21-226 – sprawę prowadzi p. Natalia Kwiecień).**

POUCZENIE:

Informuje się, że zgodnie z przepisami *Specustawy*:

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego wymogu jest nieważna.
2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna. Na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu podejmuje zawieszone postępowanie.
3. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Zawieszenie postępowań, o których mowa w ww. pkt 2 i 3, nie dotyczy postępowań dotyczących terenów zamkniętych ustanowionych przez Ministra Obrony Narodowej lub innych postępowań prowadzonych na wniosek jednostek podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych lub na rzecz tych jednostek oraz postępowań w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o pozwoleniu na budowę, wszczętych na wniosek inwestora. W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:
1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.
2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem jw.
– nabywca, a w przypadku, o którym mowa w ww. pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Obwieszczenie podlega publikacji:

- na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (art. 8 ust. 1 pkt 3 i ust. 1a *Specustawy*);
- na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Spytkowice, Urzędu Gminy Brzeźnica oraz Urzędu Miasta i Gminy Skawina (art. 8 ust. 1 pkt 3 i 4 *Specustawy*);
- w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 8 ust. 1 pkt 3 *Specustawy*).