



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

o ustnym przetargu nieograniczonym
(licytacji) na sprzedaż samodzielnych
lokalu mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łodzi
wraz z udziałem w prawie własności gruntu, usytuowanych
w budynkach położonych w Łodzi przy:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m ²]	Powierzchnia lokalu / powierzchnia pomieszczenia przynależnego [m ²] udział w częściach wspólnych nieruchomości	Cena wywoławcza łączna [zł]	Wadium [zł]
1.	ul. Bolesława Limanowskiego 59 lokal mieszkalny nr 55 KW LD1M/00048629/7	B-28 441 1563	50,99 0,051	200 000	20 000
2.	ul. Bazarowa 12 lokal mieszkalny nr 33 KW LD1M/00054085/6	B-46 291/3 528	37,05 0,022	200 000	20 000
3.	ul. Grabowa 13* ¹ lokal mieszkalny nr 70/71 KW LD1M/00094960/6	G-4 82/1 906	38,97 0,021	140 000	14 000
4.	ul. Stefana Jaracza 23 lokal mieszkalny nr 18 KW LD1M/00002368/5	S-1 473/1 2799	101,04 0,026	310 000	31 000
5.	ul. Stefana Jaracza 23 lokal mieszkalny nr 20 KW LD1M/00002368/5	S-1 473/1 2799	106,91 0,028	330 000	33 000
6.	ul. Stefana Jaracza 23 lokal mieszkalny nr 45 KW LD1M/00002368/5	S-1 473/1 2799	93,30 0,024	300 000	30 000
7.	ul. Stefana Jaracza 23 lokal mieszkalny nr 49 KW LD1M/00002368/5	S-1 473/1 2799	131,57 0,034	440 000	44 000
8.	ul. Stefana Jaracza 25* ¹ lokal mieszkalny nr 24 KW LD1M/00094913/2	S-1 474 1531	33,69 0,013	110 000	11 000
9.	ul. Stefana Jaracza 25* ¹ lokal mieszkalny nr 29 KW LD1M/00094913/2	S-1 474 1531	44,69 0,018	140 000	14 000
10.	ul. Stefana Jaracza 25* ¹ lokal mieszkalny nr 45 KW LD1M/00094913/2	S-1 474 1531	59,44 0,023	180 000	18 000
11.	ul. Stefana Jaracza 25* ¹ lokal mieszkalny nr 49 KW LD1M/00094913/2	S-1 474 1531	76,00 0,030	230 000	23 000
12.	ul. Zbocze 26* ² lokal mieszkalny nr 1 KW LD1M/00033418/7	W-12 398/86 506	35,99 / 29,72 0,056	210 000	21 000

*1/ Zgodnie z zarządzeniem Nr 4216/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 8 sierpnia 2016 r. w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 7257/VII/17 z dnia 20 listopada 2017 r., Nr 3397/VIII/20 z dnia 28 lutego 2020 r., Nr 6843/VIII/21 z dnia 26 marca 2021 r. i Nr 772/2023 z dnia 6 kwietnia 2023 r. budynki objęte zostały gminną ewidencją zabytków.

*2/ Dotyczy lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Zbocze 26 – według zapisu w księdze wieczystej nr LD1M/00033418/7 prowadzonej dla nieruchomości oraz zgodnie z danymi Łódzkiego Ośrodka Geodezji nieruchomość oznaczona jest adresem – Zbocze 24, Zbocze 26.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 i 1852).

Przetarg odbędzie się w dniu 18 kwietnia 2024 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi, w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, Duża Sala Obrad.

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŁODZI O PRZETARGU zawierające szczegółowe informacje dotyczące przetargu wywieszone jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ, w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 (IV p.). Ogłoszenie publikowane jest również na stronie internetowej pod adresami: <https://uml.lodz.pl/dla-biznesu/nieruchomosci-na-sprzedaz/sprzedaz-nieruchomosci/>, <https://nieruchomosci.uml.lodz.pl>, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci/>.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu dostępne są również w siedzibie Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ, w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, (IV p., pok. 457 i 468) oraz pod numerem telefonu: (42) 638 – 44 – 14, 638 – 45 – 83.