



BURMISTRZ MIASTA I GMINY TORZYM

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiących własność Gminy Torzym. Przedmiot przetargu stanowi:

L.p.	Lokalizacja	Położenie	Działka			Powierzchnia budynku lub lokalu w m2	Nieruchomość		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Ciężary i ograniczenia w KW Uwagi	Terminy poprzednich przetargów
			Numer	K. W.	Pow. w ha		Cena w zł (brutto)	Wadium w zł	Symbol z planu	Studium UiKZP, Ewidencja gruntów		
1.	Tarnawa Rzepińska	Przy drodze powiatowej Nr 1255 F	47/11+ ¼ 47/10	GW1U/ 00021147 / 2	0,1613 0,0328	-----	94 900,-	9 490,-	Brak planu	Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności RVI	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa.	03.12.2024 r. Drugi przetarg
2.	Tarnawa Rzepińska	Przy drodze powiatowej Nr 1255 F	33	GW1U/ 00022867 / 2	0,1771	-----	72 700,-	7 270,-	Brak planu	Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności Br Ps-IV	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa.	03.12.2024 r. Drugi przetarg
3.	Bielice	Przy drodze powiatowej Nr 1257 F	60/1	GW1U/ 00017859/5	0,1834	-----	75 300,-	7 530,-	Brak planu	Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności Bp	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa.	03.12.2024 r. Drugi przetarg
4.	Walewice	Przy boisku sportowym	42/5	GW1U/ 000236699/1	0,1032	-----	44 800,-	4 480,-	Brak planu	Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności R-IVb	Brak ciężarów i ograniczeń. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa.	03.12.2024 r. Drugi przetarg

Przetargi odbędą się w podanej wyżej kolejności w dniu 05 września 2025 r. od godz. 10³⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Torzymiu – sala posiedzeń. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium do dnia 02 września 2025 r., na konto Urzędu Miejskiego nr 16 9656 0008 2060 0271 2000 0005 B.S. Krosno Odrzańskie o/Torzym.

Wpłacone wadium zwraca się w terminie do 3 dni po zakończeniu przetargu na konto, z którego dokonano wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Termin uiszczenia ceny sprzedaży, pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy spowoduje przepadek wpłaconego wadium a przetarg uczyni niebyłym. Na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775) ceny wywoławcze jak i wylicytowane obejmują podatek VAT. Informacje dotyczące przetargu na w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Torzymiu pok. 18 tel. (068) 341-62-31. Do chwili rozpoczęcia przetargu organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odstąpić od jego przeprowadzenia. Dokumentacja geodezyjna nieruchomości stanowiących przedmiot sprzedaży zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów wznowienia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.

Burmistrz
(-) Ewelina Niwald – Brzuśnian