

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY GÓRZNO

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej

| Lp. | KW              | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów                                       | Pow. w (ha) | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                | Przeznaczenie w MPZP                                             | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena wywoławcza nieruchomości | Wysokość opłat i termin ich wnoszenia                   |
|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1.  | TO1B/00020770/7 | Działka nr 539/7<br>Górzno, obręb Górzno Miasto 1, powiat brodnicki, woj. kuj.-pom. | 0,1299      | Działka niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo porośnięta samosiejkami drzew i krzewów. Działka położona na terenie osiedla o zabudowie mieszkalnej jednorodzinnej, w sąsiedztwie terenów rolnych i placu zabaw. Kształt działki regularny, o łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu. | „1MN/U” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami | Do wykonania i uznania przez nabywcę. | 71.340,00 zł                  | Zapłata jednorazowa przed podpisaniem aktu notarialnego |

**Termin i miejsce przetargu:** Przetarg odbędzie się **w dniu 9 stycznia 2026 roku** w sali USC Urzędu Miasta i Gminy w Górznie przy ulicy Rynek 1 o godz. 13<sup>00</sup>.

**Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:**

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**Wadium:**

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wymaganym terminie i wysokości.

WADIUM w wysokości 10 % ceny wywoławczej – 7.134,00 zł należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy Brodnica/ Oddział Górzno nr 78 9484 1150 2213 1300 1007 0005 tytułem, „I przetarg – działka nr 539/7 imię i nazwisko uczestnika przetargu”.

Wadium winno być uznane na rachunku najpóźniej **w dniu 5 stycznia 2026 r.**

Ogłoszenia o przetargu zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Górzno, na stronie internetowej <https://mst-gorzno.rbip.mojregion.info/8/strona-glowna-bip.html> oraz [www.gorzno.pl](http://www.gorzno.pl)

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Górzno lub pod numerem tel.(56)6448364 w godzinach pracy Urzędu.

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 5 grudnia 2025 r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Górzno**  
/-/ Jacek Ruciński