



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

IF.AB.7820.15.2025.ES2

Wrocław, dnia 9 czerwca 2025 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Roberta Wardęgi, złożony dnia 30 maja 2025 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie czterowłotowego skrzyżowania zwykłego na skrzyżowanie typu rondo jednopasowe, w miejscowości Jedlina – Zdrój, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa skrzyżowania ul. Kłodzkiej (droga wojewódzka nr 381) z ul. Bolesława Chrobrego w Jedlinie – Zdroju”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1
Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 381:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0004 Jedlina – Zdrój	321/14	321/22	0.0113
2	0004 Jedlina – Zdrój	321/3	321/16	0.0017
3	0004 Jedlina – Zdrój	321/10	321/24	0.0022
4	0004 Jedlina – Zdrój	319/4	319/6	0.0016

Tabela nr 2
Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 418) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 381:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0004 Jedlina – Zdrój	322/1	-	0.1080
2	0004 Jedlina – Zdrój	465/1	-	0,0067
3	0004 Jedlina – Zdrój	439/4	-	0.0607
4	0004 Jedlina – Zdrój	320/1	-	0.0216
5	0004 Jedlina – Zdrój	464/2	-	0.0152
6	0004 Jedlina – Zdrój	319/1	-	0.0416
7	0004 Jedlina – Zdrój	318/2	-	0.0589

Tabela nr 3
Nieruchomość stanowiąca teren wody płynącej położona w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagająca zatwierdzenia podziału:

L.p.	Obręb	Nr działki	Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Cel czasowego zajęcia
1	0004 Jedlina – Zdrój	465/2	0.0160	Przebudowy urządzenia wodnego, przebudowa i budowa sieci uzbrojenia terenu, budowa drogi publicznej

Tabela nr 4
Nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy i stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 116392D klasy L:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
Projektowany pas drogowy drogi gminnej nr 116392D klasy L				
1	0004 Jedlina – Zdrój	321/10	321/20	0.0055
2	0004 Jedlina – Zdrój	452	452/2	0.0043
Istniejący pas drogowy drogi gminnej nr 116392D klasy L				
3	0004 Jedlina – Zdrój	439/3	-	0.0321
4	0004 Jedlina – Zdrój	439/5	-	0.0101

Tabela nr 5
Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy urządzenia wodnego, przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych wyżej obowiązków oraz zezwolenie na ich wykonanie – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. f, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
		Przed podziałem	Po podziale			Na czas budowy/przebudowy na rzecz inwestora	Na rzecz każdorodownego właściciela	
1	0004 Jedlina – Zdrój	321/14	321/23	0.0102	Przebudowa zjazdu	TAK	NIE	TAK
2	0004 Jedlina – Zdrój	321/15	-	0.0019	Przebudowa zjazdu	TAK	NIE	TAK
3	0004 Jedlina – Zdrój	321/8	-	0.0014	Budowa zjazdu w funkcji dojazdu	TAK	NIE	TAK
4	0004 Jedlina – Zdrój	321/10	321/21	0.0002	Budowa zjazdu w funkcji dojazdu	TAK	NIE	TAK
5	0004 Jedlina – Zdrój	319/4	319/5	0.0034	Przebudowa zjazdu	TAK	NIE	TAK
6	0004 Jedlina – Zdrój	319/4	319/5	0.0030	Przebudowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej	TAK	NIE	TAK
7	0004 Jedlina – Zdrój	318/18	-	0.0031	Przebudowa urządzenia wodnego	TAK	NIE	TAK
8	0004 Jedlina – Zdrój	321/3	321/17	0.0100	Przebudowa zjazdu	TAK	NIE	TAK
				0.0018	Przebudowa sieci gazowej	TAK	TAK	TAK

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje dzień 11 czerwca 2025 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 25 czerwca 2025 r.

Informuje, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub emailowo: (71) 340 64 93 (email: e.slawik@duw.pl) – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.