



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

o ustnym przetargu nieograniczonym (licytacji)
na sprzedaż nieruchomości lokalowej, stanowiącej
własność Miasta Łodzi usytuowanej w budynku położonym w Łodzi
przy ul.:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości lokalowej Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Powierzchnia nieruchomości lokalowej [m ²]	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej [zł]	Wadium [zł]
		udział w częściach wspólnych nieruchomości		
1.	ul. Piotrkowska 194* lokal użytkowy nr L4 KW LD1M/00247319/6 KW LD1M/00009182/6	1461,15 146115/182204	3 090 000	310 000

Nieruchomość gruntowa, na której usytuowana jest nieruchomość lokalowa
położona jest w obrębie S-7, oznaczona jako działka nr 64/3 o powierzchni
859 m².

*/ Zgodnie z zarządzeniem Nr 4216/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia
8 sierpnia 2016 r. w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków miasta
Łodzi, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 7257/VII/17
z dnia 20 listopada 2017 r., Nr 3397/VIII/20 z dnia 28 lutego 2020 r., Nr 6843/
VIII/21 z dnia 26 marca 2021 r. i Nr 772/2023 z dnia 6 kwietnia 2023 r.,
budynki objęte zostały gminną ewidencją zabytków.

Sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest z podatku VAT
na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku
od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561,
2180 i 2707 oraz z 2023 r. poz. 535, 556, 996 i 1059).

**Przetarg odbędzie się w dniu 5 października 2023 r. o godz. 10:00
w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi, w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104,
Sala 107b.**

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŁODZI O PRZETARGU
zawierające szczegółowe informacje dotyczące przetargu wywieszone
jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Zbywania i Nabywania
Nieruchomości UMŁ, w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 (IV p.). Ogłoszenie
publikowane jest również na stronie internetowej pod adresami:
<https://uml.lodz.pl/dla-biznesu/nieruchomosci-na-sprzedaz/sprzedaz-nieruchomosci/>,
<https://nieruchomosci.uml.lodz.pl>, oraz w Biuletynie
Informacji Publicznej pod adresem: <https://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci/>.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu dostępne są również
w siedzibie Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ, w Łodzi
przy ul. Piotrkowskiej 104, (IV p., pok. 468, 457) oraz pod numerem telefonu:
(42) 638 – 45 – 83, 638 – 44 – 14.