

ODDZIAŁ TERENOWY W SZCZECINIE

podaje do publicznej wiadomości **informację o zamiarze sprzedaży** nw. nieruchomości niezabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa a pochodzącej z bytego **KPGR Żabów**.

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 139/22 z obrębu Swochowo, o powierzchni 18,9676 ha położona na terenie gminy Bielice, powiat pyrzycki.

W skład nieruchomości wchodzi:

- **grunty orne:** 17,0236 ha,
(w tym kl: RIIB-2,5523 ha, RIVa-11,5175 ha, RIVb-1,7344 ha, RV-1,2194 ha),
- **nieużytki:** 1,9440 ha,
oraz budynki i budowle, a także urządzenia trwale z nimi związane:
- **melioracje w udz. 5/50**

Cena nieruchomości wynosi 980 000,00 zł, (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt tysięcy 00/100 złotych), w tym koszty przygotowania do sprzedaży.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Łobzie o numerze SZ1L/00033135/5

Działka położona na terenie o konfiguracji zmiennej, lekko pagórkowatej, w około 80% użytkowana rolniczo. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią użytki rolne, zabudowa gospodarcza oraz droga krajowa S3. Dojazd do działki stanowi droga techniczna. Na nieużytku występują śródpolne zadrzewienia, zakrzaczenia. Nad działką poprowadzona jest napowietrzna linia elektroenergetyczna.

W przypadku nie zgłoszenia się bytego właściciela zbywanej nieruchomości lub jego spadkobierców przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wykaz został opublikowany w siedzibach:

1. KOWR OT w Szczecinie
2. Sekcji Zamiejscowej KOWR w Pyrzycach
3. Urzędu Gminy w Bielicach
4. Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej
5. na stronie www.nieruchomoscikowr.gov.pl

Pełna treść wykazu dostępna jest poprzez wyszukiwarkę na stronie internetowej KOWR, lub pod adresem:
<http://www.nieruchomoscikowr.gov.pl>

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Szczecinie, ul. Bronowicka 41 tel. 91 81 44 265 lub w SZ w Pyrzycach, ul. Warszawska 95 , tel. 91 81 72 346.